

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โหนด	2135	23841	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	2	2	43.00	1,043.00	2,650.00	2,763,950.00	1	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	777.60	-	7,750.00	6,026,400.00	9	542,376.00	5,484,024.00	8,247,974.00	-	-	8,247,974.00	0.30
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	9	30,060.00	303,940.00	303,940.00	-	-	303,940.00	0.30
												3	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	32.00	-	6,200.00	198,400.00	9	17,856.00	180,544.00	180,544.00	-	-	180,544.00	0.30
												4	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
												5	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	9	12,150.00	122,850.00	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
2	โหนด	884	12212	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	3	11.00	311.00	660.00	205,260.00	6	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	54.00	-	7,400.00	399,600.00	17	315,684.00	83,916.00	289,176.00	-	-	289,176.00	0.60
3	น.ส.3ก	MUANG HIN	2007	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	3	64.00	1,164.00	380.00	442,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,320.00	-	-	442,320.00	0.01
4	โหนด	2516	16135	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	44.60	44.60	1,100.00	49,060.00	7	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	7,950.00	318,000.00	46	241,680.00	76,320.00	125,380.00	-	-	125,380.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	1,100.00	44,000.00	8	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	46	241,680.00	76,320.00	120,320.00	-	120,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5	โฉนด	420	4687	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	8.70	108.70	1,600.00	173,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,920.00	-	-	173,920.00	0.30		
6	โฉนด	100	102	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	2.10	102.10	1,200.00	122,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,520.00	-	-	122,520.00	0.60		
7	โฉนด	2283	24548	หมู่ ๓.ท่าจำปา	2	0	0	23.00	23.00	1,700.00	39,100.00	9	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	17	57,984.00	183,616.00	222,716.00	-	-	222,716.00	0.02
8	โฉนด	2143	23849	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	28.00	28.00	1,700.00	47,600.00	10	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	17	57,984.00	183,616.00	231,216.00	-	-	231,216.00	0.02
9	โฉนด	2701	15101	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	96.00	96.00	2,100.00	201,600.00	11	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.00	-	8,200.00	1,467,800.00	31	763,256.00	704,544.00	906,144.00	-	906,144.00	-	-
10	โฉนด	2561	16397	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	33.60	133.60	1,200.00	160,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,320.00	-	-	160,320.00	0.60	
11	โฉนด	341	354	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	0	0.00	400.00	2,800.00	1,120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,000.00	-	1,120,000.00	-	-	
					3	0	3	93.70	393.70	2,800.00	1,102,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,360.00	-	-	1,102,360.00	0.30	
12	โฉนด	69	69	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	14.90	114.90	1,500.00	172,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,350.00	-	-	172,350.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
13	น.ส.3ก	MUANG HIN	1237	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	39.75	39.75	1,200.00	47,700.00	12	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.00	-	7,700.00	1,224,300.00	19	857,010.00	367,290.00	414,990.00	-	367,290.00	47,700.00	0.02
					3	0	0	22.25	22.25	1,200.00	26,700.00	13	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	89.00	-	8,350.00	743,150.00	16	163,493.00	579,657.00	606,357.00	-	-	606,357.00	0.30
14	โฉนด	684	7732	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	3	97.00	797.00	960.00	765,120.00	14	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,450.00	1,552,500.00	14	279,450.00	1,273,050.00	2,038,170.00	-	-	2,038,170.00	0.30
15	โฉนด	699	7747	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	3	54.00	354.00	250.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30
16	โฉนด	2405	29660	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	31.00	31.00	220.00	6,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,820.00	-	-	6,820.00	0.60
17	โฉนด	1011	16763	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	5	0	0.00	2,000.00	650.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	1,300,000.00	-	-
					3	4	0	72.00	1,672.00	650.00	1,086,800.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	6	32,064.00	502,336.00	1,589,136.00	-	-	1,589,136.00	0.30
												16	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	6	32,064.00	502,336.00	502,336.00	-	-	502,336.00	0.30
												17	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	6	32,064.00	502,336.00	502,336.00	-	-	502,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											18	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	6	32,064.00	502,336.00	502,336.00	-	-	502,336.00	0.30	
18	โฉนด	1607	22223	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	43.00	143.00	3,500.00	500,500.00	19	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	427.00	-	3,450.00	1,473,150.00	29	707,112.00	766,038.00	1,266,538.00	-	-	1,266,538.00	0.30
19	โฉนด	2417	29667	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	50.00	50.00	2,100.00	105,000.00	20	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	19	432,768.00	1,112,832.00	1,217,832.00	-	-	1,217,832.00	0.02
20	โฉนด	2418	29668	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	36.00	36.00	2,100.00	75,600.00	21	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	19	432,768.00	1,112,832.00	1,188,432.00	-	1,188,432.00	-	-
21	โฉนด	811	12139	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	76.00	76.00	400.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.60	
22	โฉนด	1478	22582	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	57.00	57.00	3,500.00	199,500.00	22	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	32	834,624.00	710,976.00	910,476.00	-	-	910,476.00	0.30
23	โฉนด	700	7748	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	62.00	62.00	1,100.00	68,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,200.00	-	-	68,200.00	0.30	
24	โฉนด	2435	14686	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	74.30	74.30	460.00	34,178.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,178.00	-	-	34,178.00	0.30	
25	โฉนด	587	7635	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	4	3	0.00	1,900.00	700.00	1,330,000.00	23	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.75	-	7,400.00	138,750.00	9	36,075.00	102,675.00	1,432,675.00	-	-	1,432,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	76.00	76.00	700.00	53,200.00	24	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,350.00	1,085,500.00	9	97,695.00	987,805.00	1,041,005.00	-	-	1,041,005.00	0.02
26	โฉนด	1082	18316	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	35.00	35.00	1,700.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.02
27	โฉนด	2966	30057	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	32.00	132.00	3,500.00	462,000.00	25	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	7,750.00	2,325,000.00	9	209,250.00	2,115,750.00	2,577,750.00	-	-	2,577,750.00	0.30
28	โฉนด	1111	18706	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	2	33.00	1,433.00	400.00	573,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,200.00	-	573,200.00	-	-
29	โฉนด	3311	36868	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	2.00	102.00	960.00	97,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,920.00	-	-	97,920.00	0.60
30	โฉนด	558	7346	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	14.00	114.00	1,100.00	125,400.00	26	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	41	251,100.00	18,900.00	144,300.00	-	-	144,300.00	0.02
31	โฉนด	1405	22578	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	73.00	273.00	2,800.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	-	764,400.00	0.30
32	โฉนด	1312	21171	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	3	0	14.00	1,214.00	960.00	1,165,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,440.00	-	-	1,165,440.00	0.30
33	โฉนด	1608	22224	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	15.00	115.00	2,100.00	241,500.00	27	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	9	203,850.00	2,061,150.00	2,302,650.00	-	-	2,302,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
34	น.ส.3ก	1704	22320	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	2	99.00	299.00	650.00	194,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,350.00	-	-	194,350.00	0.01	
35	โฉนด	448	7236	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	17	0	51.00	6,851.00	590.00	4,042,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,042,090.00	-	-	4,042,090.00	0.02	
36	โฉนด	3109	34012	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	72.50	72.50	2,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.60	
37	โฉนด	484	12172	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	29	1	66.00	11,766.00	250.00	2,941,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,941,500.00	-	-	2,941,500.00	0.30	
38	โฉนด	1721	22337	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	7.00	7.00	2,100.00	14,700.00	28	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	39	104,720.00	18,480.00	33,180.00	-	-	33,180.00	0.30
					2	0	0	59.00	59.00	2,100.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	-	123,900.00	0.02	
39	โฉนด	894	12222	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	0	60.00	460.00	1,500.00	690,000.00	29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	324.00	-	7,550.00	2,446,200.00	12	342,468.00	2,103,732.00	2,793,732.00	-	-	2,793,732.00	0.30
												30	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	12	42,084.00	258,516.00	258,516.00	-	-	258,516.00	0.30
40	โฉนด	718	10086	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	0	42.00	442.00	700.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	309,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
41	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	475	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	8.00	108.00	1,200.00	129,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.60	
42	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1812	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.60	
43	โฉนด	2306	24655	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	92.00	92.00	1,100.00	101,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	-	101,200.00	0.60	
44	โฉนด	347	306	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	16.80	16.80	3,500.00	58,800.00	31	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	7,950.00	667,800.00	39	454,104.00	213,696.00	272,496.00	-	-	272,496.00	0.30
45	โฉนด	3083	34897	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	88.00	88.00	350.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	-	30,800.00	0.60	
46	น.ส.3ก	MUANG HINBOU	106	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	3	37.00	2,737.00	150.00	410,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,550.00	-	-	410,550.00	0.01	
47	โฉนด	160	169	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	3	2	3.80	1,403.80	1,750.00	2,456,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,456,650.00	-	-	2,456,650.00	0.30	
48	น.ส.3ก	MUANG HIN	359	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	38.00	138.00	850.00	117,300.00	32	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	54	1,675,520.00	295,680.00	412,980.00	-	295,680.00	117,300.00	0.02
49	โฉนด	1638	22254	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	2	14.00	614.00	650.00	399,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100.00	-	399,100.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
50	โฉนด	34	34	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	52.00	52.00	2,100.00	109,200.00	33	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,050.00	1,932,000.00	54	1,468,320.00	463,680.00	572,880.00	-	572,880.00	-	-
51	โฉนด	1664	22280	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	23.00	123.00	150.00	18,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,450.00	-	-	18,450.00	0.02
52	โฉนด	1666	22282	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	15.00	15.00	150.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	-	2,250.00	0.02
53	โฉนด	1668	22284	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	67.00	67.00	200.00	13,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400.00	-	-	13,400.00	0.02
54	โฉนด	1670	2286	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	1	96.00	996.00	350.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
55	โฉนด	716	10084	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	8	3	25.00	3,525.00	530.00	1,868,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,250.00	-	1,868,250.00	-	-
56	น.ส.3ก	864	12192	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	5	1	62.00	2,162.00	200.00	432,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,400.00	-	-	432,400.00	0.01
57	น.ส.3ก	866	12194	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	4	2	92.00	1,892.00	200.00	378,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	-	378,400.00	0.01
58	โฉนด	3117	36015	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	72.00	72.00	880.00	63,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360.00	-	-	63,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
59	น.ส.3ก	980	12308	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	8	1	9.00	3,309.00	230.00	761,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,070.00	-	-	761,070.00	0.01	
60	โฉนด	14	14	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	87.00	87.00	3,500.00	304,500.00	34	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	41	1,236,384.00	480,816.00	785,316.00	-	-	785,316.00	0.30
61	โฉนด	227	24587	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	3	2	52.00	1,452.00	2,100.00	3,049,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,049,200.00	-	-	3,049,200.00	0.02	
62	โฉนด	2431	29007	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	3	64.00	2,764.00	1,200.00	3,316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,316,800.00	-	3,316,800.00	-	-	
63	โฉนด	423	4652	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	3	0	5.00	1,205.00	660.00	795,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,300.00	-	-	795,300.00	0.30	
64	โฉนด	31	31	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	94.30	294.30	3,500.00	1,030,050.00	35	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	94.50	-	5,750.00	543,375.00	64	412,965.00	130,410.00	1,160,460.00	-	-	1,160,460.00	0.30
65	โฉนด	199	208	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	5.40	205.40	2,000.00	410,800.00	36	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	510.00	-	3,450.00	1,759,500.00	9	158,355.00	1,601,145.00	2,011,945.00	-	-	2,011,945.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	2,000.00	34,000.00	37	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,350.00	567,800.00	9	51,102.00	516,698.00	550,698.00	-	550,698.00	-	-
66	โฉนด	1283	20522	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	20.00	120.00	1,100.00	132,000.00	38	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	200.00	-	7,750.00	1,550,000.00	9	542,500.00	1,007,500.00	1,139,500.00	-	-	1,139,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
67	โฉนด	207	216	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	29.60	29.60	3,500.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	-	103,600.00	0.02	
68	โฉนด	72	73	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	82.40	282.40	2,000.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	-	564,800.00	0.02	
69	โฉนด	3223	36744	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	21.00	121.00	2,800.00	338,800.00	39	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	896.00	-	8,050.00	7,212,800.00	39	4,904,704.00	2,308,096.00	2,646,896.00	-	2,646,896.00	-	-
					3	0	0	24.00	24.00	2,800.00	67,200.00	40	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,050.00	322,000.00	39	218,960.00	103,040.00	170,240.00	-	-	170,240.00	0.30
70	โฉนด	2159	23865	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	70.00	270.00	250.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.60	
71	โฉนด	1853	22490	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.60	
72	โฉนด	1842	22479	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	79.00	79.00	750.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.60	
73	น.ส.3ก	MUANG HIN	442	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	2	81.00	1,081.00	200.00	216,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,200.00	-	-	216,200.00	0.01	
74	โฉนด	2317	31081	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	82.00	82.00	1,100.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	-	90,200.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
75	โฉนด	2186	24322	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	1	36.00	1,736.00	820.00	1,423,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,423,520.00	-	1,423,520.00	-	-		
76	น.ส.3ก	MUANG HIN		หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	61.00	61.00	3,500.00	213,500.00	41	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	182.00	-	8,200.00	1,492,400.00	35	1,268,540.00	223,860.00	437,360.00	-	-	437,360.00	0.30
77	โฉนด	1602	22218	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	31.00	31.00	1,100.00	34,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	34,100.00	-	-	34,100.00	0.60		
78	โฉนด	3188	12205	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	87.00	87.00	150.00	13,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	13,050.00	-	-	13,050.00	0.60		
79	โฉนด	2961	30384	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	62.00	162.00	2,100.00	340,200.00	42	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	9	60,120.00	607,880.00	948,080.00	-	948,080.00	-	-
					3	0	0	50.00	50.00	2,100.00	105,000.00	43	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,700.00	540,000.00	9	48,600.00	491,400.00	596,400.00	-	-	596,400.00	0.30
80	โฉนด	2032	22378	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	0	0.00	1,200.00	230.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-	
					3	2	3	15.00	1,115.00	230.00	256,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,450.00	-	-	256,450.00	0.30	
81	โฉนด	419	4610	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	44	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	29	305,280.00	330,720.00	400,720.00	-	-	400,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 12 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.50	9.50	3,500.00	33,250.00	45	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	29	305,280.00	330,720.00	363,970.00	-	-	363,970.00	0.02
82	โฉนด	578	7626	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	86.00	286.00	960.00	274,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,560.00	-	-	274,560.00	0.60
83	โฉนด	1747	22384	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	1	63.00	563.00	2,100.00	1,182,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,300.00	-	-	1,182,300.00	0.60
84	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลระ	1390	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	47.00	247.00	3,500.00	864,500.00	46	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,450.00	3,622,500.00	14	652,050.00	2,970,450.00	3,834,950.00	-	-	3,834,950.00	0.30
85	โฉนด	1288	20527	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	37.00	137.00	1,100.00	150,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700.00	-	-	150,700.00	0.02
86	น.ส.3ก	MUANG HIN	1214	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	2	11.00	211.00	2,100.00	443,100.00	47	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,700.00	2,217,600.00	26	1,884,960.00	332,640.00	775,740.00	-	332,640.00	443,100.00	0.02
87	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1281	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	0	60.00	1,260.00	1,200.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	-	1,512,000.00	0.01
88	โฉนด	1463	22059	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	82.00	282.00	1,500.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
89	โฉนด	1190	19793	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	94.00	94.00	850.00	79,900.00	48	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	418.00	-	7,950.00	3,323,100.00	21	1,063,392.00	2,259,708.00	2,339,608.00	-	-	2,339,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00	49	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,000.00	-	3,450.00	6,900,000.00	18	1,794,000.00	5,106,000.00	5,446,000.00	-	-	5,446,000.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00	50	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,200.00	-	3,450.00	4,140,000.00	18	1,076,400.00	3,063,600.00	3,403,600.00	-	-	3,403,600.00	0.30
90	น.ส.3ก	MUANG HIN	436	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	0	62.00	462.00	200.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.01
91	โฉนด	1006	16712	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	1	55.00	555.00	1,400.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.60
92	โฉนด	2401	28158	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	80.00	180.00	750.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.60
93	โฉนด	1364	20633	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.60
94	โฉนด	323	336	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	78.70	78.70	1,100.00	86,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,570.00	-	-	86,570.00	0.60
95	น.ส.3ก	MUANG HIN	974	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	58.10	58.10	2,100.00	122,010.00	51	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	102.50	-	7,950.00	814,875.00	19	228,165.00	586,710.00	708,720.00	-	-	708,720.00	0.30
96	โฉนด	374	475	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	52	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.80	-	7,950.00	515,160.00	31	267,883.20	247,276.80	299,776.80	-	-	299,776.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.20	1.20	3,500.00	4,200.00	53	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.80	-	7,950.00	515,160.00	31	267,883.20	247,276.80	251,476.80	-	251,476.80	-	-
97	โฉนด	349	362	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
					3	0	0	12.60	12.60	3,500.00	44,100.00	54	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	-	7,700.00	184,800.00	28	157,080.00	27,720.00	71,820.00	-	-	71,820.00	0.30
98	โฉนด	519	7307	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	7	0	41.00	2,841.00	150.00	426,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,150.00	-	-	426,150.00	0.60
99	โฉนด	851	12179	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	1	57.00	2,557.00	250.00	639,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,250.00	-	639,250.00	-	-
100	โฉนด	2144	23850	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	89.00	89.00	1,200.00	106,800.00	55	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	17	231,936.00	734,464.00	841,264.00	-	-	841,264.00	0.02
101	โฉนด	485	7273	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.60
102	โฉนด	990	13201	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	33	0	37.30	13,237.30	220.00	2,912,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,206.00	-	2,912,206.00	-	-
103	โฉนด	722	10556	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	0.00	300.00	2,100.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
104	โฉนด	2583	16570	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	39.00	39.00	2,800.00	109,200.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	19	63,126.00	162,324.00	271,524.00	-	-	271,524.00	0.30
					2	0	0	1.00	1.00	2,800.00	2,800.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,350.00	1,110,550.00	19	310,954.00	799,596.00	802,396.00	-	802,396.00	-	-
105	โฉนด	2718	1518	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	90.00	90.00	1,700.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.60
106	โฉนด	67	67	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	60.70	160.70	2,100.00	337,470.00	58	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	40	785,400.00	138,600.00	476,070.00	-	476,070.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	2,100.00	25,200.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,350.00	400,800.00	6	24,048.00	376,752.00	401,952.00	-	-	401,952.00	0.30
107	โฉนด	2367	28768	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	650.00	11,700.00	60	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.14	-	8,350.00	1,145,119.00	7	80,158.33	1,064,960.67	1,076,660.67	-	-	1,076,660.67	0.02
108	โฉนด	21	21	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	40.00	40.00	2,300.00	92,000.00	61	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	7,000.00	560,000.00	39	476,000.00	84,000.00	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
					2	0	0	8.40	8.40	2,300.00	19,320.00	62	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,000.00	784,000.00	39	666,400.00	117,600.00	136,920.00	-	-	136,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 16 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
109	น.ส.3ก	MUANG HIN	330	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	55.00	55.00	2,100.00	115,500.00	63	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	25	262,400.00	393,600.00	509,100.00	-	393,600.00	115,500.00	0.02
110	โฉนด	2682	15082	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	18.00	18.00	1,700.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.60
111	น.ส.3ก	MUANG HIN	1867	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	27.00	227.00	820.00	186,140.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,350.00	901,800.00	26	378,756.00	523,044.00	709,184.00	-	-	709,184.00	0.02
112	โฉนด	483	7271	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.60
113	โฉนด	747	10581	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	6	2	23.00	2,623.00	300.00	786,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900.00	-	786,900.00	-	-
114	โฉนด	46	46	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	17.60	17.60	3,500.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.30
115	โฉนด	1031	18651	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	37.30	37.30	3,500.00	130,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,550.00	-	-	130,550.00	0.30
116	น.ส.3ก	MUANG HIN	720	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	3	35.00	1,135.00	650.00	737,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	737,750.00	-	-	737,750.00	0.01
117	น.ส.3ก	MUANG HIN	62	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	0	81.00	481.00	350.00	168,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,350.00	-	-	168,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 17 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
118	โฉนด	1867	22504	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60		
119	โฉนด	376	479	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	4.90	4.90	3,500.00	17,150.00	65	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	108.00	-	7,000.00	756,000.00	39	642,600.00	113,400.00	130,550.00	-	-	130,550.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	66	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	3	32.00	-	7,000.00	224,000.00	39	190,400.00	33,600.00	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
120	น.ส.3ก	MUANG HIN	656	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	32.00	132.00	1,200.00	158,400.00	67	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	7,400.00	976,800.00	104	908,424.00	68,376.00	226,776.00	-	68,376.00	158,400.00	0.02
121	โฉนด	1110	18667	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	3	2	17.00	1,417.00	660.00	935,220.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,220.00	-	-	935,220.00	0.30		
122	น.ส.3ก	MUANG HIN	1427	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	96.00	196.00	830.00	162,680.00	68	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	104	371,628.00	27,972.00	190,652.00	-	27,972.00	162,680.00	0.02
123	โฉนด	335	347	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	15.70	15.70	3,500.00	54,950.00	69	อาคารพาณิชย์ยกกรรรม	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	24	241,680.00	394,320.00	449,270.00	-	-	449,270.00	0.30
124	โฉนด	1104	18666	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	6	3	36.00	2,736.00	200.00	547,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200.00	-	-	547,200.00	0.30		
125	โฉนด	377	480	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	4.00	4.00	3,500.00	14,000.00	70	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	64.00	-	7,000.00	448,000.00	39	380,800.00	67,200.00	81,200.00	-	-	81,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	71	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	3	32.00	-	7,000.00	224,000.00	39	190,400.00	33,600.00	103,600.00	-	-	103,600.00	0.30
126	น.ส.3ก	MUANG HIN	433	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	0	43.00	2,443.00	200.00	488,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,600.00	-	-	488,600.00	0.01
127	โฉนด	1401	21482	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	30.00	130.00	1,100.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.60
128	น.ส.3ก	507	7295	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	2	45.00	2,645.00	350.00	925,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,750.00	-	-	925,750.00	0.01
129	โฉนด	1777	22414	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
130	โฉนด	1783	22420	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	1	33.00	2,533.00	210.00	531,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,930.00	-	531,930.00	-	-
131	โฉนด	86	128	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	13.20	13.20	3,500.00	46,200.00	72	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	54	1,174,656.00	370,944.00	417,144.00	-	-	417,144.00	0.30
132	น.ส.3ก	เมืองหินบูรณ์	1069	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	40.00	240.00	2,650.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	-	636,000.00	0.60
133	โฉนด	145	154	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	70.40	70.40	2,100.00	147,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
134	โฉนด	147	156	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	1	10.50	1,310.50	650.00	851,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,825.00	-	851,825.00	-	-	
135	โฉนด	352	368	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	2	26.30	226.30	1,100.00	248,930.00	73	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	24	380,760.00	621,240.00	870,170.00	-	870,170.00	-	-
136	น.ส.3ก	MUANG HIN	329	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	58.00	58.00	1,200.00	69,600.00	74	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	6	48,096.00	753,504.00	823,104.00	-	753,504.00	69,600.00	0.02
137	โฉนด	MUANG HIN	1752	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.30	
138	โฉนด	23	23	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	21.40	21.40	3,500.00	74,900.00	75	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	473.00	-	7,950.00	3,760,350.00	39	2,557,038.00	1,203,312.00	1,278,212.00	-	-	1,278,212.00	0.30
139	โฉนด	2677	15077	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	17.00	117.00	1,700.00	198,900.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	59	733,040.00	129,360.00	328,260.00	-	328,260.00	-	-
140	โฉนด	1538	22154	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	50.00	150.00	2,800.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.60	
141	โฉนด	2822	15222	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	4.00	104.00	2,100.00	218,400.00	77	โรงแรมความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	525.00	-	9,450.00	4,961,250.00	3	148,837.50	4,812,412.50	5,030,812.50	-	-	5,030,812.50	0.30
142	โฉนด	2183	24026	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	24.00	24.00	650.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
143	โหนด	270	283	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	8	3	41.40	3,541.40	650.00	2,301,910.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,301,910.00	-	-	2,301,910.00	0.60	
144	โหนด	2562	16498	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	2	0	1.00	801.00	1,600.00	1,281,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,600.00	-	-	1,281,600.00	0.60	
145	โหนด	933	12261	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	5	3	93.00	2,393.00	460.00	1,100,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,100,780.00	-	1,100,780.00	-	-	
146	โหนด	143	152	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	39.10	39.10	650.00	25,415.00	78	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,350.00	584,500.00	35	350,700.00	233,800.00	259,215.00	-	-	259,215.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	650.00	65,000.00	79	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,200.00	688,800.00	35	413,280.00	275,520.00	340,520.00	-	340,520.00	-	-
147	โหนด	2540	15596	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	50.00	150.00	650.00	97,500.00	80	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	9	244,620.00	2,473,380.00	2,570,880.00	-	-	2,570,880.00	0.02
					2	0	1	50.00	150.00	650.00	97,500.00	81	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	7,550.00	2,718,000.00	5	135,900.00	2,582,100.00	2,679,600.00	-	-	2,679,600.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	650.00	11,050.00	82	โรงจอดรถ	ตึก	2	252.00	-	2,700.00	680,400.00	9	61,236.00	619,164.00	630,214.00	-	-	630,214.00	0.02
					2	0	0	15.50	15.50	650.00	10,075.00	83	โรงจอดรถ	ตึก	2	78.00	-	2,700.00	210,600.00	5	10,530.00	200,070.00	210,145.00	-	-	210,145.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
148	โฉนด	90	96	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	70.40	70.40	2,100.00	147,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	-	147,840.00	0.60	
149	น.ส.3ก	MUANG HIN	907	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	32.00	32.00	1,200.00	38,400.00	84	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	110.00	-	7,950.00	874,500.00	34	507,210.00	367,290.00	405,690.00	-	-	405,690.00	0.30
150	โฉนด	1332	11813	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	46.00	146.00	400.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	58,400.00	0.30	
151	โฉนด	1341	20610	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	35.00	135.00	750.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.60	
152	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลละ	1552	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	95.00	95.00	1,100.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	-	104,500.00	0.60	
153	โฉนด	89	91	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	55.60	55.60	2,100.00	116,760.00	85	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	54	1,047,200.00	184,800.00	301,560.00	-	-	301,560.00	0.30
154	โฉนด	2618	15018	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	40.00	240.00	2,100.00	504,000.00	86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	7	56,112.00	745,488.00	1,249,488.00	-	-	1,249,488.00	0.02
					3	0	0	6.00	6.00	2,100.00	12,600.00	87	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,350.00	200,400.00	7	14,028.00	186,372.00	198,972.00	-	-	198,972.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	2,100.00	18,900.00	88	กัตดาการ	ตึก	3	36.00	-	6,900.00	248,400.00	5	12,420.00	235,980.00	254,880.00	-	-	254,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
155	โฉนด	1078	18210	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	69.00	69.00	2,100.00	144,900.00	89	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	3	45.00	-	7,700.00	346,500.00	34	294,525.00	51,975.00	196,875.00	-	-	196,875.00	0.30
156	โฉนด	7001	12272	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	31	3	17.00	12,717.00	210.00	2,670,570.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,670,570.00	-	2,670,570.00	-	-
157	โฉนด	1814	22451	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	29.00	129.00	2,450.00	316,050.00	90	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	2	220.00	-	8,350.00	1,837,000.00	9	165,330.00	1,671,670.00	1,987,720.00	-	-	1,987,720.00	0.02
158	โฉนด	1815	22452	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	0	75.00	75.00	650.00	48,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-
159	โฉนด	2046	23755	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	0	89.00	1,289.00	150.00	193,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,350.00	-	193,350.00	-	-
160	โฉนด	2707	15107	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	50.00	150.00	3,500.00	525,000.00	91	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	3	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	6	108,720.00	1,703,280.00	2,228,280.00	-	-	2,228,280.00	0.30
161	โฉนด	348	358	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	17.90	17.90	3,500.00	62,650.00	92	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	3	96.00	-	7,550.00	724,800.00	34	420,384.00	304,416.00	367,066.00	-	-	367,066.00	0.30
162	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1601	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	20.00	120.00	1,100.00	132,000.00	93	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	2	342.85	-	8,350.00	2,862,797.50	9	257,651.77	2,605,145.73	2,737,145.73	-	-	2,737,145.73	0.02
163	โฉนด	1862	24499	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า ที่ 23 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	โฉนด	1871	22508	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.60	
165	โฉนด	1878	22515	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	5.00	105.00	750.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.60	
166	โฉนด	1879	22516	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.60	
167	โฉนด	274	287	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	0	97.20	897.20	650.00	583,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,180.00	-	583,180.00	-	-	
168	โฉนด	275	288	หมู่ ๓.ท่าจำปา	1	1	0	39.00	439.00	1,600.00	702,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,400.00	-	702,400.00	-	-	
169	โฉนด	1756	22393	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	15.00	115.00	1,200.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30	
170	โฉนด	1237	20168	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	12.10	112.10	1,100.00	123,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,310.00	-	-	123,310.00	0.60	
171	โฉนด	1143	18847	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	91.00	91.00	3,500.00	318,500.00	94	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	315.00	-	7,000.00	2,205,000.00	54	1,874,250.00	330,750.00	649,250.00	-	-	649,250.00	0.30
172	โฉนด	181	190	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	0	0.00	400.00	1,950.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.80	20.80	1,950.00	40,560.00	95	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	83.20	-	7,550.00	628,160.00	19	175,884.80	452,275.20	492,835.20	-	-	492,835.20	0.30
173	โฉนด	784	12112	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.60
174	โฉนด	3213	36637	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	40.00	40.00	300.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.60
175	โฉนด	218	229	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	8.00	208.00	2,800.00	582,400.00	96	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	15	462,000.00	462,000.00	1,044,400.00	-	-	1,044,400.00	0.30
176	โฉนด	2587	16618	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	82.50	382.50	880.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	-	336,600.00	0.60
177	น.ส.3ก	MUANG HIN	696	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	1	60.00	2,560.00	650.00	1,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,000.00	-	-	1,664,000.00	0.01
178	โฉนด	617	7665	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	3	72.00	372.00	960.00	357,120.00	97	โรงจอดรถ	ไม้	3	129.47	-	2,700.00	349,569.00	19	325,099.17	24,469.83	381,589.83	-	-	381,589.83	0.30
179	โฉนด	2856	15256	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	34.00	34.00	850.00	28,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	-	28,900.00	0.60
180	โฉนด	2510	16203	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	41.00	141.00	2,100.00	296,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,100.00	-	-	296,100.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 25 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
181	โฉนด	255	268	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	54.20	54.20	3,500.00	189,700.00	98	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	44	917,700.00	289,800.00	479,500.00	-	-	479,500.00	0.30
182	โฉนด	777	12105	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	97.00	97.00	880.00	85,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,360.00	-	-	85,360.00	0.60
183	น.ส.3ก	MUANG HIN	1658	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	1	73.00	173.00	1,200.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.01
184	น.ส.3ก		1333	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	2	22.00	622.00	880.00	547,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,360.00	-	-	547,360.00	0.01
185	น.ส.3ก	MUANG HIN	1484	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	88.00	88.00	1,200.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.60
186	น.ส.3ก	MUANG HIN	2	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	3	14.00	1,514.00	200.00	302,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,800.00	-	-	302,800.00	0.01
187	น.ส.3ก	MUANG HIN	1980	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	2	3	54.00	1,154.00	850.00	980,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,900.00	-	-	980,900.00	0.60
188	น.ส.3ก	MUANG HIN	951	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	32.00	32.00	2,100.00	67,200.00	99	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	7,700.00	646,800.00	49	549,780.00	97,020.00	164,220.00	-	-	164,220.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	2,100.00	63,000.00	100	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	152.00	-	7,700.00	1,170,400.00	49	994,840.00	175,560.00	238,560.00	-	175,560.00	63,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที 26 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
189	โฉนด	2305	24654	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	97.00	97.00	1,100.00	106,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,700.00	-	-	106,700.00	0.60	
190	โฉนด	333	346	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	53.30	153.30	2,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.60	
191	โฉนด	1521	22137	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	6.00	106.00	1,100.00	116,600.00	101	โรงจอดรถ	ไม้	3	105.00	-	2,700.00	283,500.00	6	56,700.00	226,800.00	343,400.00	-	-	343,400.00	0.30
192	โฉนด	479	7267	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	2	3	27.00	1,127.00	830.00	935,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,410.00	-	-	935,410.00	0.30	
193	โฉนด	601	7649	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	4	0	0.00	1,600.00	440.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30	
					1	1	0	17.00	417.00	440.00	183,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,480.00	-	183,480.00	-	-	
194	โฉนด	1207	19730	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	1	10.00	510.00	150.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30	
195	โฉนด	657	7705	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	3	2	32.00	1,432.00	150.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	-	214,800.00	0.30	
196	โฉนด	2072	23778	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	97.00	197.00	560.00	110,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,320.00	-	-	110,320.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
197	โฉนด	1384	21489	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	3	2	45.00	1,445.00	150.00	216,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750.00	-	-	216,750.00	0.30	
198	โฉนด	1385	21490	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	3	2	21.00	1,421.00	150.00	213,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	-	213,150.00	0.30	
199	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1874	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00	102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	31	521,040.00	480,960.00	690,960.00	-	480,960.00	210,000.00	0.02
					3	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,350.00	400,800.00	31	208,416.00	192,384.00	283,384.00	-	-	283,384.00	0.30
200	โฉนด	597	7695	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	34.00	234.00	1,100.00	257,400.00	104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	9	347,360.00	988,640.00	1,246,040.00	-	1,246,040.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	1,100.00	17,600.00	105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	-	8,350.00	534,400.00	9	138,944.00	395,456.00	413,056.00	-	-	413,056.00	0.30
201	โฉนด		39380	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	70.40	70.40	2,100.00	147,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,840.00	-	-	147,840.00	0.30	
202	โฉนด	12	12	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	95.00	95.00	2,100.00	199,500.00	106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	36	1,182,960.00	725,040.00	924,540.00	-	-	924,540.00	0.30
203	โฉนด	2605	29824	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	79.00	79.00	2,100.00	165,900.00	107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	74	1,413,720.00	249,480.00	415,380.00	-	-	415,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	1841	22478	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	70.00	70.00	750.00	52,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.60	
205	น.ส.3ก	MUANG HIN	82	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	3	19.00	319.00	200.00	63,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	-	63,800.00	0.01	
206	โฉนด	1176	19760	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	46.00	146.00	2,100.00	306,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.60	
207	โฉนด	9061	23844	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	3	51.00	351.00	1,100.00	386,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100.00	-	-	386,100.00	0.60	
208	โฉนด	1429	21778	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	3	53.00	353.00	3,500.00	1,235,500.00	108	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	14	23,328.00	106,272.00	1,341,772.00	-	-	1,341,772.00	0.30
209	โฉนด	891	12219	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	94.00	94.00	2,000.00	188,000.00	109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	19	93,520.00	240,480.00	428,480.00	-	-	428,480.00	0.30
210	โฉนด	37	37	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	17.90	117.90	2,100.00	247,590.00	110	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	401.60	-	3,450.00	1,385,520.00	20	415,656.00	969,864.00	1,217,454.00	-	-	1,217,454.00	0.30
211	โฉนด	1876	22513	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	2.00	102.00	750.00	76,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.02	
212	น.ส.3ก	36	1336	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	3	23.00	323.00	880.00	284,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,240.00	-	-	284,240.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
213	น.ส.3ก	MUANG HIN	1362	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	-	25,200.00	0.30	
214	น.ส.3ก	MUANG HIN	1394	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	10.00	10.00	1,200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30	
215	น.ส.3ก	MUANG HIN	1912	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	32.00	232.00	830.00	192,560.00	111	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	44	1,309,000.00	231,000.00	423,560.00	-	231,000.00	192,560.00	0.02
216	น.ส.3ก	MUANG HIN	1921	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	53.00	153.00	830.00	126,990.00	112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	14	199,260.00	907,740.00	1,034,730.00	-	907,740.00	126,990.00	0.02
217	โฉนด	104	103	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	52.90	52.90	3,500.00	185,150.00	113	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	208.00	-	7,950.00	1,653,600.00	26	1,405,560.00	248,040.00	433,190.00	-	-	433,190.00	0.30
218	โฉนด	2315	24590	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	27.00	27.00	1,700.00	45,900.00	114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	17	57,984.00	183,616.00	229,516.00	-	-	229,516.00	0.02
219	โฉนด	414	3704	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	19.00	219.00	2,800.00	613,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	-	613,200.00	0.60	
220	โฉนด	2351	22761	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	0	5.00	405.00	400.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02	
221	โฉนด	2645	15045	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	98.00	98.00	1,700.00	166,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,600.00	-	-	166,600.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
222	โฉนด	2708	15108	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	0	0.00	400.00	3,050.00	1,220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	-	1,220,000.00	0.30		
					2	1	2	50.00	650.00	3,050.00	1,982,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,982,500.00	-	1,982,500.00	-	-		
223	โฉนด	881	12209	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-		
224	โฉนด	12952	20410	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	97.00	197.00	650.00	128,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,050.00	-	-	128,050.00	0.60		
225	โฉนด	321	334	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	7,950.00	318,000.00	34	184,440.00	133,560.00	186,060.00	-	-	186,060.00	0.30
					2	0	0	0.20	0.20	3,500.00	700.00	116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	34	184,440.00	133,560.00	134,260.00	-	-	134,260.00	0.02
226	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลระ	1108	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	117	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	330.40	-	3,450.00	1,139,880.00	14	205,178.40	934,701.60	969,701.60	-	-	969,701.60	0.30
227	น.ส.3ก	MUANG HIN	909	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	7,950.00	318,000.00	44	241,680.00	76,320.00	146,320.00	-	-	146,320.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	3,500.00	14,000.00	119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	44	241,680.00	76,320.00	90,320.00	-	-	90,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
228	โฉนด	2702	15102	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	83.00	83.00	1,100.00	91,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300.00	-	-	91,300.00	0.02	
229	โฉนด	375	476	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00	120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	68.00	-	8,050.00	547,400.00	34	317,492.00	229,908.00	289,408.00	-	-	289,408.00	0.30
230	โฉนด	272	285	หมู่ ต.ท่าจำปา	4	0	3	20.10	320.10	1,850.00	592,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,185.00	-	-	592,185.00	0.60	
231	โฉนด	2089	23795	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	3	84.00	384.00	1,100.00	422,400.00	121	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	189.00	-	2,700.00	510,300.00	9	132,678.00	377,622.00	800,022.00	-	-	800,022.00	0.30
232	น.ส.3ก	MUANG HIN	1082	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	4	2	95.00	1,895.00	350.00	663,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,250.00	-	-	663,250.00	0.01	
233	โฉนด	1605	22221	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	78.00	78.00	1,100.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.60	
234	โฉนด	49	49	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	53.30	53.30	2,100.00	111,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,930.00	-	-	111,930.00	0.30	
235	น.ส.3ก	MUANG HIN	1902	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	89.00	89.00	820.00	72,980.00	122	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	27	1,099,560.00	194,040.00	267,020.00	-	194,040.00	72,980.00	0.02
236	โฉนด	3013	34766	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	95.00	295.00	2,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	-	590,000.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
237	โฉนด	3014	34767	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	84.00	284.00	2,000.00	568,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.60	
238	โฉนด	1004	16710	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	0	58.40	458.40	1,400.00	641,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,760.00	-	-	641,760.00	0.60	
239	น.ส.3ก	MUANG HIN	327	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	10.00	110.00	2,100.00	231,000.00	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	34	785,400.00	138,600.00	369,600.00	-	138,600.00	231,000.00	0.02
240	โฉนด	3149	35525	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	47.40	347.40	150.00	52,110.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,110.00	-	-	52,110.00	0.60	
241	โฉนด	2149	23855	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	64.00	164.00	400.00	65,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600.00	-	-	65,600.00	0.60	
242	น.ส.3ก	1707	22323	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	76.00	176.00	650.00	114,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.01	
243	โฉนด	137	146	หมู่ ๓.ท่าจำปา	3	0	0	10.00	10.00	2,100.00	21,000.00	124	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	64	261,800.00	46,200.00	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30
					2	0	0	60.90	60.90	2,100.00	127,890.00	125	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	460.00	-	7,700.00	3,542,000.00	64	3,010,700.00	531,300.00	659,190.00	-	659,190.00	-	-
244	โฉนด	2786	15186	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	65.00	65.00	2,100.00	136,500.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	9	96,192.00	972,608.00	1,109,108.00	-	1,109,108.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	5.00	5.00	2,100.00	10,500.00	127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,350.00	167,000.00	9	15,030.00	151,970.00	162,470.00	-	-	162,470.00	0.30
245	น.ส.3ก	MUANG HIN	1078	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	3	3	53.00	1,553.00	250.00	388,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,250.00	-	-	388,250.00	0.30
246	โฉนด	2779	15179	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	90.00	90.00	2,100.00	189,000.00	128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	14	531,360.00	2,420,640.00	2,609,640.00	-	2,609,640.00	-	-
					3	0	0	59.00	59.00	2,100.00	123,900.00	129	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	630.00	-	3,450.00	2,173,500.00	14	391,230.00	1,782,270.00	1,906,170.00	-	-	1,906,170.00	0.30
247	โฉนด	5	5	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	96.00	196.00	3,500.00	686,000.00	130	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	409.50	-	3,450.00	1,412,775.00	9	127,149.75	1,285,625.25	1,971,625.25	-	-	1,971,625.25	0.30
248	น.ส.3ก	MUANG HIN	853	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	36.00	36.00	850.00	30,600.00	131	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	44	2,618,000.00	462,000.00	492,600.00	-	-	492,600.00	0.30
249	โฉนด	2776	15176	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	83.00	83.00	850.00	70,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,550.00	-	-	70,550.00	0.30
250	น.ส.3ก	MUANG HIN	2008	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	1	79.00	579.00	2,100.00	1,215,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,900.00	-	-	1,215,900.00	0.01
251	โฉนด	1753	22390	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	10	2	70.00	4,270.00	830.00	3,544,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,544,100.00	-	3,544,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	1733	22577	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	34.90	34.90	2,100.00	73,290.00	132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	47	1,933,440.00	610,560.00	683,850.00	-	-	683,850.00	0.02
					3	0	0	7.00	7.00	2,100.00	14,700.00	133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	28.00	-	7,950.00	222,600.00	47	169,176.00	53,424.00	68,124.00	-	-	68,124.00	0.30
253	น.ส.3ก	MUANG HIN	2025	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	65.00	65.00	400.00	26,000.00	134	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	7,400.00	2,960,000.00	44	2,752,800.00	207,200.00	233,200.00	-	207,200.00	26,000.00	0.02
254	น.ส.3ก	1706	22322	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	2	51.00	251.00	650.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	-	163,150.00	0.01
255	โฉนด	50	50	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	39.30	39.30	2,100.00	82,530.00	135	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	49	1,047,200.00	184,800.00	267,330.00	-	-	267,330.00	0.02
256	โฉนด	1734	22578	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	20.00	20.00	2,100.00	42,000.00	136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	44	459,040.00	144,960.00	186,960.00	-	-	186,960.00	0.30
					2	0	0	23.70	23.70	2,100.00	49,770.00	137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	7,550.00	906,000.00	44	688,560.00	217,440.00	267,210.00	-	-	267,210.00	0.02
257	โฉนด	801	12129	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	92.00	92.00	400.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.60
258	โฉนด	802	12130	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	93.00	93.00	400.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 35 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
259	น.ส.3ก	MUANG HIN	750	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	2	94.00	294.00	400.00	117,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.01		
260	โฉนด	1701	22317	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	0	22.00	422.00	650.00	274,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,300.00	-	-	274,300.00	0.02		
261	น.ส.3ก	1702	22318	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	3	48.00	348.00	650.00	226,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	-	226,200.00	0.01		
262	น.ส.3ก	1703	22319	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	3	5.00	305.00	650.00	198,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	-	198,250.00	0.01		
263	น.ส.3ก	1705	22321	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	2	80.00	280.00	650.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.01		
264	โฉนด	693	7741	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	1	15.00	515.00	250.00	128,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.30		
265	โฉนด	177	186	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	5.10	105.10	3,500.00	367,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,850.00	-	-	367,850.00	0.02		
266	โฉนด	895	1223	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	2	24.00	1,024.00	400.00	409,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,600.00	-	409,600.00	-	-		
267	โฉนด	2552	16351	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	1	95.00	195.00	1,000.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	3101	33594	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	21.00	121.00	850.00	102,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,850.00	-	-	102,850.00	0.60		
269	โฉนด	344	357	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	36.00	36.00	2,100.00	75,600.00	138	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	34	597,632.00	432,768.00	508,368.00	-	-	508,368.00	0.30
270	โฉนด	210	216	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	1	16.40	516.40	1,100.00	568,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,040.00	-	568,040.00	-	-		
271	โฉนด	189	198	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	86.40	86.40	1,700.00	146,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,880.00	-	-	146,880.00	0.60		
272	โฉนด	180	189	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	52.95	52.95	3,500.00	185,325.00	139	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	7,000.00	1,680,000.00	54	1,428,000.00	252,000.00	437,325.00	-	-	437,325.00	0.30
					3	0	0	52.95	52.95	3,500.00	185,325.00	140	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	240.00	-	7,000.00	1,680,000.00	54	1,428,000.00	252,000.00	437,325.00	-	-	437,325.00	0.30
273	น.ส.3ก	MUANG HIN	1189	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	0	67.00	1,667.00	350.00	583,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,450.00	-	-	583,450.00	0.01		
274	โฉนด	3276	36957	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	80.00	80.00	2,800.00	224,000.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,350.00	801,600.00	9	72,144.00	729,456.00	953,456.00	-	-	953,456.00	0.30
					2	0	0	11.70	11.70	2,800.00	32,760.00	142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,350.00	400,800.00	9	36,072.00	364,728.00	397,488.00	-	397,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 37 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	1103	18526	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	29.00	29.00	2,100.00	60,900.00	143	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	18	89,700.00	255,300.00	316,200.00	-	-	316,200.00	0.30
276	โฉนด	24	24	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	60.40	160.40	2,100.00	336,840.00	144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	15	181,200.00	724,800.00	1,061,640.00	-	-	1,061,640.00	0.30
277	น.ส.3ก	MUANG HIN	1359	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	56.00	256.00	880.00	225,280.00	145	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	64	942,480.00	166,320.00	391,600.00	-	166,320.00	225,280.00	0.02
278	โฉนด	406	510	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	15.50	15.50	3,500.00	54,250.00	146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	62.00	-	7,550.00	468,100.00	19	131,068.00	337,032.00	391,282.00	-	-	391,282.00	0.30
279	โฉนด	1745	22382	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	40.00	240.00	250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
280	น.ส.3ก	MUANG HIN	2043	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	19.00	19.00	1,700.00	32,300.00	147	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	24	124,640.00	203,360.00	235,660.00	-	203,360.00	32,300.00	0.02
281	น.ส.3ก	MUANG HIN	250	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	5	2	20.00	2,220.00	250.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.01
282	โฉนด	579	7627	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	1	8.00	508.00	960.00	487,680.00	148	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	468.00	-	7,700.00	3,603,600.00	31	3,063,060.00	540,540.00	1,028,220.00	-	-	1,028,220.00	0.02
283	โฉนด	580	7628	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	1	35.00	535.00	960.00	513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	-	513,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
284	โฉนด	116	118	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	2	3	25.90	1,125.90	2,100.00	2,364,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,390.00	-	-	2,364,390.00	0.30	
285	โฉนด	1457	22020	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	39.00	39.00	2,800.00	109,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.30	
286	น.ส.3ก	677	7725	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	5	2	40.00	2,240.00	380.00	851,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	851,200.00	-	-	851,200.00	0.01	
287	โฉนด	1641	22257	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	44.00	144.00	1,700.00	244,800.00	149	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	84	991,008.00	74,592.00	319,392.00	-	-	319,392.00	0.02
288	โฉนด	380	484	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	5.40	5.40	3,500.00	18,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30	
289	โฉนด	3059	34048	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	3	30.00	330.00	700.00	231,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30	
290	โฉนด	1455	22018	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	3	39.00	2,739.00	150.00	410,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,850.00	-	410,850.00	-	-	
291	โฉนด	363	376	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	32.40	32.40	3,500.00	113,400.00	150	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.80	-	8,200.00	826,560.00	35	702,576.00	123,984.00	237,384.00	-	-	237,384.00	0.30
292	โฉนด	2802	15202	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	58.00	58.00	1,700.00	98,600.00	151	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	34	1,047,200.00	184,800.00	283,400.00	-	283,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	โฉนด	550	7338	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	3	7.00	707.00	400.00	282,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	-	282,800.00	0.30		
294	โฉนด	2320	24760	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	1	93.00	993.00	1,500.00	1,489,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,500.00	-	1,489,500.00	-	-		
295	โฉนด	880	12208	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-		
296	โฉนด	90	92	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	50.00	50.00	2,100.00	105,000.00	152	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	54	1,047,200.00	184,800.00	289,800.00	-	-	289,800.00	0.30
297	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1207	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	93.00	93.00	1,200.00	111,600.00	153	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	84.00	-	7,700.00	646,800.00	84	549,780.00	97,020.00	208,620.00	-	-	208,620.00	0.30
298	โฉนด	780	12108	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	94.00	94.00	880.00	82,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,720.00	-	-	82,720.00	0.60		
299	โฉนด	1909	22546	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	8.00	8.00	1,200.00	9,600.00	154	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,050.00	2,318,400.00	64	1,761,984.00	556,416.00	566,016.00	-	-	566,016.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	1,200.00	36,000.00	155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	64	880,992.00	278,208.00	314,208.00	-	-	314,208.00	0.30
300	โฉนด	799	12127	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	47.00	247.00	770.00	190,190.00	156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	128.00	-	8,350.00	1,068,800.00	34	619,904.00	448,896.00	639,086.00	-	-	639,086.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
301	โฉนด	2048	23754	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	2	60.00	1,060.00	350.00	371,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	371,000.00	-	-		
302	โฉนด	635	7683	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	1	60.00	960.00	400.00	384,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-		
303	โฉนด	640	7688	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	0	60.00	460.00	830.00	381,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,800.00	-	-	381,800.00	0.02		
304	โฉนด	3093	34910	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	0	0.00	400.00	290.00	116,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.60		
305	โฉนด	3095	34912	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	0.00	200.00	290.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.60		
306	โฉนด	229	240	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	61.80	61.80	2,100.00	129,780.00	157	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	48	1,675,520.00	295,680.00	425,460.00	-	425,460.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	2,100.00	16,800.00	158	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	-	7,700.00	246,400.00	48	209,440.00	36,960.00	53,760.00	-	-	53,760.00	0.30
307	โฉนด	1038	17596	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	1.20	101.20	650.00	65,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,780.00	-	-	65,780.00	0.02		
308	โฉนด	3123	34657	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	32.80	32.80	2,800.00	91,840.00	159	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	150.00	-	7,350.00	1,102,500.00	6	66,150.00	1,036,350.00	1,128,190.00	-	-	1,128,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
309	โฉนด	2486	15302	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	3	74.00	1,574.00	460.00	724,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,040.00	-	724,040.00	-	-	
310	โฉนด	2169	24576	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	2	69.00	1,469.00	150.00	220,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350.00	-	220,350.00	-	-	
311	น.ส.3ก	MUANG HIN	268	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	20.00	120.00	2,100.00	252,000.00	160	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	104	654,500.00	115,500.00	367,500.00	-	115,500.00	252,000.00	0.02
312	โฉนด	714	10082	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	9	3	94.00	3,994.00	600.00	2,396,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,396,400.00	-	2,396,400.00	-	-	
313	น.ส.3ก	MUANG HIN	1424	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	18.00	118.00	830.00	97,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,940.00	-	-	97,940.00	0.30	
314	โฉนด	1102	18527	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	40.00	40.00	850.00	34,000.00	161	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	98.00	-	5,750.00	563,500.00	18	146,510.00	416,990.00	450,990.00	-	-	450,990.00	0.30
315	โฉนด	2389		หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	36.00	136.00	750.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30	
316	โฉนด	1735	22579	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	34.00	34.00	2,100.00	71,400.00	162	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	16	47,520.00	38,880.00	110,280.00	-	-	110,280.00	0.02
317	โฉนด	842	2170	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	18.00	118.00	400.00	47,200.00	163	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	80.00	-	8,200.00	656,000.00	41	472,320.00	183,680.00	230,880.00	-	-	230,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
318	โฉนด	1836	22473	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	2	50.00	250.00	750.00	187,500.00	164	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	64	1,047,200.00	184,800.00	372,300.00	-	372,300.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	750.00	20,250.00	165	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	11	40,080.00	293,920.00	314,170.00	-	-	314,170.00	0.02
319	โฉนด	1070	17924	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.60
320	น.ส.3ก	MUANG HIN	232	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	63.00	163.00	850.00	138,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,550.00	-	-	138,550.00	0.01
321	โฉนด	1011	18572	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	88.70	88.70	850.00	75,395.00	166	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	54	523,600.00	92,400.00	167,795.00	-	167,795.00	-	-
322	น.ส.3ก	HUANG HIN	1153	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	27	1	20.00	10,920.00	200.00	2,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,000.00	-	-	2,184,000.00	0.01
323	โฉนด	1065	17948	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	0.00	100.00	2,100.00	210,000.00	167	สำนักงานความสูงไม่เกิน ๓ ชั้น	ตึก	3	360.00	-	7,750.00	2,790,000.00	15	558,000.00	2,232,000.00	2,442,000.00	-	-	2,442,000.00	0.30
324	น.ส.3ก		1556	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	0.00	100.00	2,100.00	210,000.00	168	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	14	118,080.00	537,920.00	747,920.00	-	537,920.00	210,000.00	0.02
					3	0	0	22.00	22.00	2,100.00	46,200.00	169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	8,200.00	328,000.00	4	13,120.00	314,880.00	361,080.00	-	-	361,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
325	น.ส.3ก	MUANG HIN	1565	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	82.00	82.00	1,100.00	90,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	-	90,200.00	0.02	
326	โฉนด	373	474	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	15.30	15.30	3,500.00	53,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	-	53,550.00	0.30	
327	โฉนด	370	402	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	7.50	7.50	3,500.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30	
328	โฉนด	141	150	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	2.30	102.30	3,500.00	358,050.00	170	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	96.00	-	7,750.00	744,000.00	7	52,080.00	691,920.00	1,049,970.00	-	-	1,049,970.00	0.30
329	โฉนด	823	12151	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	0	49.20	449.20	290.00	130,268.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,268.00	-	-	130,268.00	0.60	
330	น.ส.3ก	MUANG HIN	1114	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	0.00	100.00	350.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30	
331	โฉนด	1001	13221	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	16	0	0.00	6,400.00	200.00	1,280,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-	
332	โฉนด	357	370	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	0.30	100.30	2,000.00	200,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	-	200,600.00	0.30	
333	โฉนด	976	12304	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	18	2	39.00	7,439.00	210.00	1,562,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,562,190.00	-	1,562,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
334	โฉนด	2989	23443	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	75.00	75.00	960.00	72,000.00	171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	7,550.00	2,265,000.00	9	203,850.00	2,061,150.00	2,133,150.00	-	-	2,133,150.00	0.02
335	โฉนด	119	126	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	73.60	-	7,950.00	585,120.00	29	280,857.60	304,262.40	356,762.40	-	-	356,762.40	0.30
					2	0	0	3.40	3.40	3,500.00	11,900.00	173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	73.60	-	7,950.00	585,120.00	29	280,857.60	304,262.40	316,162.40	-	316,162.40	-	-
336	น.ส.3ก	MUANG HIN	432	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	2	40.00	240.00	200.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.01
337	โฉนด	2304	24653	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	93.00	93.00	1,100.00	102,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,300.00	-	-	102,300.00	0.60
338	น.ส.3ก	MUANG HIN	1136	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	44.00	44.00	3,500.00	154,000.00	174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,050.00	1,159,200.00	34	672,336.00	486,864.00	640,864.00	-	-	640,864.00	0.30
339	โฉนด	2597	16793	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	0	18.00	418.00	2,100.00	877,800.00	175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	7,550.00	1,268,400.00	6	76,104.00	1,192,296.00	2,070,096.00	-	-	2,070,096.00	0.30
340	น.ส.3ก	HUANG HIN	2048	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	22	2	65.00	9,065.00	200.00	1,813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,000.00	-	-	1,813,000.00	0.01
341	โฉนด	1767	22404	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	0	57.00	457.00	1,700.00	776,900.00	176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,700.00	1,540,000.00	6	215,600.00	1,324,400.00	2,101,300.00	-	-	2,101,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	20.00	20.00	1,700.00	34,000.00	177	กัฏดาการ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	6,900.00	552,000.00	12	209,760.00	342,240.00	376,240.00	-	-	376,240.00	0.30
342	โฉนด	1353	20622	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	46.00	146.00	750.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.30
343	น.ส.3ก	MUANGHIN	1135	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	24.00	24.00	3,500.00	84,000.00	178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	24	580,032.00	946,368.00	1,030,368.00	-	-	1,030,368.00	0.30
344	น.ส.3ก	MUANGHIN	1757	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.30
345	โฉนด	2356	28124	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
346	โฉนด	2357	28125	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
347	โฉนด	2030	2376	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	3	3	59.00	1,559.00	400.00	623,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,600.00	-	-	623,600.00	0.60
348	โฉนด	1189	19792	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	4	1	92.00	1,792.00	3,050.00	5,465,600.00	179	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	235.00	-	7,750.00	1,821,250.00	9	163,912.50	1,657,337.50	7,122,937.50	-	-	7,122,937.50	0.30
												180	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	200.00	-	5,450.00	1,090,000.00	9	98,100.00	991,900.00	991,900.00	-	-	991,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											181	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	42.00	-	6,200.00	260,400.00	9	23,436.00	236,964.00	236,964.00	-	-	236,964.00	0.30	
349	โฉนด	2042	23748	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	2	73.00	673.00	220.00	148,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,060.00	-	-	148,060.00	0.60	
350	โฉนด	453	7241	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	2.00	102.00	1,100.00	112,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30	
351	โฉนด	2076	22372	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	3	16.00	316.00	250.00	79,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.60	
352	โฉนด	2766	15166	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	3	84.00	784.00	1,500.00	1,176,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30	
353	โฉนด	2430	29826	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	60.30	160.30	1,200.00	192,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,360.00	-	-	192,360.00	0.02	
354	โฉนด	213	224	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	3	79.90	779.90	1,850.00	1,442,815.00	182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	7,550.00	1,223,100.00	19	342,468.00	880,632.00	2,323,447.00	-	-	2,323,447.00	0.02
355	โฉนด	214	225	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	4	0	73.30	1,673.30	650.00	1,087,645.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,087,645.00	-	1,087,645.00	-	-	
356	โฉนด	2487	15303	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	3	39.00	1,539.00	460.00	707,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,940.00	-	707,940.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
357	น.ส.3ก	500	7288	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	11	0	44.00	4,444.00	200.00	888,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	888,800.00	-	-	888,800.00	0.01		
358	โฉนด	85	87	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	22.70	22.70	2,100.00	47,670.00	183	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,050.00	1,288,000.00	19	360,640.00	927,360.00	975,030.00	-	975,030.00	-	-
359	โฉนด	2441	14804	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	38.70	138.70	1,000.00	138,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	138,700.00	-	-	138,700.00	0.60		
360	โฉนด	852	12180	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	8	2	4.00	3,404.00	250.00	851,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	851,000.00	-	851,000.00	-	-		
361	โฉนด	1539	22155	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	64.00	64.00	2,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.60		
362	โฉนด	1679	22406	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	64.00	164.00	2,100.00	344,400.00	184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	30	492,000.00	492,000.00	836,400.00	-	836,400.00	-	-
363	โฉนด	7008	30354	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	3	71.00	771.00	300.00	231,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	231,300.00	-	231,300.00	-	-		
364	โฉนด	3221	38320	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	9	1	73.00	3,773.00	350.00	1,320,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,550.00	-	1,320,550.00	-	-		
365	โฉนด	1749	22386	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	0.00	100.00	2,800.00	280,000.00	185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	7,550.00	1,812,000.00	7	126,840.00	1,685,160.00	1,965,160.00	-	-	1,965,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	199.50	-	8,350.00	1,665,825.00	7	116,607.75	1,549,217.25	1,549,217.25	-	-	1,549,217.25	0.30	
					3	1	0	27.00	427.00	2,800.00	1,195,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,195,600.00	-	-	1,195,600.00	0.30		
366	โฉนด	2164	22911	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	3	82.00	782.00	150.00	117,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,300.00	-	-	117,300.00	0.60		
367	โฉนด	1477	22670	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	94.60	194.60	1,100.00	214,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,060.00	-	-	214,060.00	0.02		
368	โฉนด	2167	24612	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	2	2	69.00	1,069.00	200.00	213,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,800.00	-	-	213,800.00	0.60		
369	โฉนด	757	12115	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	0	80.00	480.00	150.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
370	โฉนด	788	12116	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	3	0.00	300.00	770.00	231,000.00	187	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	51	1,178,100.00	207,900.00	438,900.00	-	438,900.00	-	-
					2	0	3	74.00	374.00	770.00	287,980.00	188	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	37	1,007,616.00	566,784.00	854,764.00	-	-	854,764.00	0.02
371	โฉนด	1183	18847.	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	76.00	76.00	3,500.00	266,000.00	189	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	720.00	-	7,000.00	5,040,000.00	54	4,284,000.00	756,000.00	1,022,000.00	-	-	1,022,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
372	โฉนด	1338	20607	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	81.00	81.00	750.00	60,750.00	190	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	44	1,060,290.00	187,110.00	247,860.00	-	247,860.00	-	-
373	โฉนด	3032	33087	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	1	64.00	564.00	200.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.60
374	โฉนด	483	7271	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	0.00	100.00	1,100.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
375	โฉนด	2858	15258	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	29.00	29.00	2,100.00	60,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900.00	-	-	60,900.00	0.60
376	โฉนด	284	297	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	78.00	178.00	1,100.00	195,800.00	191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	7,550.00	2,416,000.00	17	579,840.00	1,836,160.00	2,031,960.00	-	-	2,031,960.00	0.02	
377	โฉนด	63	63	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	19	2	82.90	7,882.90	230.00	1,813,067.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,067.00	-	1,813,067.00	-	-
378	โฉนด	2740	15140	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	3.00	103.00	1,200.00	123,600.00	192	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	-	2	161.00	-	7,700.00	1,239,700.00	20	929,775.00	309,925.00	433,525.00	-	-	433,525.00	0.02
												193	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	14	58,320.00	38,880.00	38,880.00	-	-	38,880.00	0.02	
379	โฉนด	179	188	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	42.70	42.70	3,500.00	149,450.00	194	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	102.00	-	8,050.00	821,100.00	18	213,486.00	607,614.00	757,064.00	-	-	757,064.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 50 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
380	โฉนด	390	491	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	13.40	113.40	1,100.00	124,740.00	195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	819,460.00	-	819,460.00	-	-
381	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	468	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	90.00	90.00	1,200.00	108,000.00	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	19	689,920.00	295,680.00	403,680.00	-	295,680.00	108,000.00	0.02
382	โฉนด	941	12269	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	7	3	71.00	3,171.00	440.00	1,395,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,240.00	-	1,395,240.00	-	-
383	โฉนด	404	3074	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	81.15	81.15	1,100.00	89,265.00	197	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.80	-	7,700.00	583,660.00	38	496,111.00	87,549.00	176,814.00	-	176,814.00	-	-
					3	0	0	14.75	14.75	1,100.00	16,225.00	198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	59.00	-	8,350.00	492,650.00	6	29,559.00	463,091.00	479,316.00	-	-	479,316.00	0.30
384	โฉนด	336	348	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	88.70	88.70	2,000.00	177,400.00	199	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	33	734,720.00	577,280.00	754,680.00	-	-	754,680.00	0.02
385	โฉนด	3111	35184	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	0	22.00	1,222.00	960.00	1,173,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,120.00	-	1,173,120.00	-	-
386	โฉนด	661	7709	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	76.90	276.90	960.00	265,824.00	200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	31	942,480.00	166,320.00	432,144.00	-	432,144.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	960.00	4,800.00	201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	31	104,720.00	18,480.00	23,280.00	-	-	23,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
387	น.ส.3ก	เมืองหินบูรณ์	1572	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	12	3	0.00	5,100.00	750.00	3,825,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825,000.00	-	-	3,825,000.00	0.01		
388	น.ส.3ก	MUANG HIN	759	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	53.00	53.00	1,200.00	63,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30		
389	โฉนด	1500	22116	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	1	68.40	568.40	530.00	301,252.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,252.00	-	-	301,252.00	0.30		
390	น.ส.3ก	2469	16119	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	98.70	198.70	610.00	121,207.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,207.00	-	-	121,207.00	0.01		
391	น.ส.3ก	297	310	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	1	31.50	1,731.50	250.00	432,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,875.00	-	-	432,875.00	0.01		
392	น.ส.3ก	2467	16139	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	1	33.80	1,733.80	250.00	433,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,450.00	-	-	433,450.00	0.01		
393	โฉนด	761	10595	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	12	2	79.00	5,079.00	300.00	1,523,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,523,700.00	-	-	1,523,700.00	0.30		
394	โฉนด	MUANG HIN	974	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	58.10	58.10	2,100.00	122,010.00	202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	102.00	-	7,950.00	810,900.00	31	421,668.00	389,232.00	511,242.00	-	-	511,242.00	0.30
395	โฉนด	2606	15006	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	54.00	54.00	1,700.00	91,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	-	91,800.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 52 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
396	โฉนด	2752	15152	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	21.00	21.00	2,100.00	44,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	-	44,100.00	0.60		
397	โฉนด	2619	15019	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	60.00	160.00	2,100.00	336,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30		
					2	0	0	49.00	49.00	2,100.00	102,900.00	203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	64	1,246,400.00	393,600.00	496,500.00	-	-	496,500.00	0.02
398	โฉนด	387	492	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	3	24.00	724.00	2,800.00	2,027,200.00	204	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	216.60	-	5,450.00	1,180,470.00	11	141,656.40	1,038,813.60	3,066,013.60	-	-	3,066,013.60	0.30
399	โฉนด	2316	24591	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	27.00	27.00	1,700.00	45,900.00	205	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	17	57,984.00	183,616.00	229,516.00	-	-	229,516.00	0.02
400	โฉนด	2314	24589	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	27.00	27.00	1,700.00	45,900.00	206	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	17	57,984.00	183,616.00	229,516.00	-	-	229,516.00	0.02
401	น.ส.3ก	MUANG HIN	2052	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	2	9.00	209.00	1,100.00	229,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,900.00	-	-	229,900.00	0.01
402	โฉนด	2545	15669	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	0	57.00	457.00	2,800.00	1,279,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,600.00	-	-	1,279,600.00	0.30
403	โฉนด	378	481	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	14.50	14.50	3,500.00	50,750.00	207	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.00	-	7,000.00	490,000.00	49	416,500.00	73,500.00	124,250.00	-	-	124,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 53 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
404	โฉนด	379	182	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	12.50	12.50	3,500.00	43,750.00	208	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	-	7,000.00	245,000.00	49	208,250.00	36,750.00	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
405	โฉนด	1029	16846	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	23.00	23.00	2,100.00	48,300.00	209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	19	427,392.00	1,099,008.00	1,147,308.00	-	-	1,147,308.00	0.30
406	โฉนด	253	266	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	80.10	80.10	3,500.00	280,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350.00	-	-	280,350.00	0.30
407	โฉนด	1527	22143	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	17.00	17.00	3,500.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	-	59,500.00	0.30
408	โฉนด	287	300	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	1	91.50	591.50	2,000.00	1,183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,000.00	-	-	1,183,000.00	0.30
409	โฉนด	1857	22494	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	9.00	109.00	750.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	-	81,750.00	0.60
410	โฉนด	1689	22305	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	92.00	92.00	2,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
411	โฉนด	1400	21481	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	45.30	145.30	1,100.00	159,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,830.00	-	159,830.00	-	-
412	โฉนด	2828	15228	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	87.00	87.00	1,700.00	147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,900.00	-	-	147,900.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
413	โฉนด	254	267	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	2	43.70	643.70	2,650.00	1,705,805.00	210	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	972.00	-	3,450.00	3,353,400.00	38	2,213,244.00	1,140,156.00	2,845,961.00	-	-	2,845,961.00	0.30
												211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,050.00	3,220,000.00	38	2,125,200.00	1,094,800.00	1,094,800.00	-	-	1,094,800.00	0.30
												212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	24	229,520.00	374,480.00	374,480.00	-	-	374,480.00	0.30
												213	โรงจอดรถ	ตึก	3	168.00	-	2,700.00	453,600.00	24	172,368.00	281,232.00	281,232.00	-	-	281,232.00	0.30
414	โฉนด	2626	15026	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	31.00	31.00	1,200.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.60
415	โฉนด	88	90	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	1	0	85.80	485.80	1,850.00	898,730.00	214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,350.00	1,035,400.00	19	289,912.00	745,488.00	1,644,218.00	-	1,644,218.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	1,850.00	55,500.00	215	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,900.00	828,000.00	14	149,040.00	678,960.00	734,460.00	-	-	734,460.00	0.30
416	โฉนด	806	12134	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	41.00	141.00	400.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.60
417	โฉนด	1868	22505	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
418	โฉนด	1009	16767	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	12.00	112.00	1,700.00	190,400.00	216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,200.00	3,280,000.00	34	1,902,400.00	1,377,600.00	1,568,000.00	-	-	1,568,000.00	0.02
419	โฉนด	430	13813	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	32.20	32.20	2,100.00	67,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,620.00	-	-	67,620.00	0.02
					3	0	0	17.50	17.50	2,100.00	36,750.00	217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	7,550.00	528,500.00	9	47,565.00	480,935.00	517,685.00	-	-	517,685.00	0.30
420	โฉนด	183	192	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	99.00	99.00	3,500.00	346,500.00	218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	15	457,920.00	1,831,680.00	2,178,180.00	-	-	2,178,180.00	0.30
421	โฉนด	574	7619	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	11	0	0.00	4,400.00	450.00	1,980,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,980,000.00	-	-	1,980,000.00	0.30
422	โฉนด	486	7274	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	40.00	240.00	250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.60
423	โฉนด	2590	16683	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	29.00	29.00	2,800.00	81,200.00	219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	9	57,240.00	578,760.00	659,960.00	-	-	659,960.00	0.30
424	โฉนด	1126	18750	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	3	58.00	1,158.00	1,200.00	1,389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,600.00	-	1,389,600.00	-	-
425	โฉนด	3119	35247	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	2	42.90	1,842.90	200.00	368,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,580.00	-	368,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
426	โฉนด	32	32	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	2	0	73.80	873.80	850.00	742,730.00	220	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,600.00	-	3,450.00	12,420,000.00	34	7,203,600.00	5,216,400.00	5,959,130.00	-	-	5,959,130.00	0.30
427	โฉนด	235	246	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	3	0.40	300.40	2,450.00	735,980.00	221	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.00	-	7,700.00	1,262,800.00	25	1,073,380.00	189,420.00	925,400.00	-	-	925,400.00	0.02
428	น.ส.3ก	MUANG HIN	1101	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	51.00	51.00	3,500.00	178,500.00	222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	49	471,240.00	83,160.00	261,660.00	-	83,160.00	178,500.00	0.02
429	โฉนด	2122	23828	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	11	0	61.00	4,461.00	350.00	1,561,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,561,350.00	-	-	1,561,350.00	0.30
430	น.ส.3ก	MUANG HIN	227	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	5.00	105.00	2,800.00	294,000.00	223	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.00	-	7,750.00	496,000.00	89	461,280.00	34,720.00	328,720.00	-	-	328,720.00	0.02
431	โฉนด	2653	15053	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	89.00	89.00	1,700.00	151,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300.00	-	-	151,300.00	0.02
432	โฉนด	2707	15107	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	90.00	90.00	3,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
					1	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
433	โฉนด	2155	23861	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	28.00	128.00	400.00	51,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	-	51,200.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 57 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
434	น.ส.3ก	154	163	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	0	78.00	878.00	650.00	570,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,700.00	-	-	570,700.00	0.01		
435	โฉนด	3098	34915	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	0.00	200.00	290.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.60		
436	โฉนด	3099	34916	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	0.00	200.00	290.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.60		
437	โฉนด	1069	17923	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	30.00	30.00	350.00	10,500.00	224	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	130.00	-	6,200.00	806,000.00	9	72,540.00	733,460.00	743,960.00	-	-	743,960.00	0.30
					2	2	0	8.00	808.00	350.00	282,800.00	225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	7,700.00	1,509,200.00	19	1,056,440.00	452,760.00	735,560.00	-	-	735,560.00	0.02
438	โฉนด	2051	23757	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	3	1	6.00	1,306.00	150.00	195,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,900.00	-	-	195,900.00	0.60
439	โฉนด	3597	37895	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	7.70	207.70	650.00	135,005.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,005.00	-	-	135,005.00	0.30
440	น.ส.3ก	155	164	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	2	25.30	625.30	2,000.00	1,250,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,600.00	-	-	1,250,600.00	0.01
					2	0	0	17.50	17.50	2,000.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	372	473	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	14.90	14.90	3,500.00	52,150.00	226	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	31	803,712.00	741,888.00	794,038.00	-	-	794,038.00	0.30
442	โฉนด	2554	16402	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	2	64.00	664.00	1,500.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
443	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	2049	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	16	3	68.00	6,768.00	660.00	4,466,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,466,880.00	-	-	4,466,880.00	0.01
444	โฉนด	1455	22018	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	6	3	39.00	2,739.00	150.00	410,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,850.00	-	410,850.00	-	-
445	โฉนด	29	29	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	47.70	147.70	2,100.00	310,170.00	227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	840.00	-	8,200.00	6,888,000.00	43	5,234,880.00	1,653,120.00	1,963,290.00	-	1,963,290.00	-	-
					3	0	0	52.50	52.50	2,100.00	110,250.00	228	โรงงาน	ตึก	3	210.00	-	5,850.00	1,228,500.00	43	933,660.00	294,840.00	405,090.00	-	-	405,090.00	0.30
446	น.ส.3ก	MUANG HIN	1952	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	27.00	27.00	2,800.00	75,600.00	229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,350.00	1,252,500.00	24	475,950.00	776,550.00	852,150.00	-	-	852,150.00	0.02
447	โฉนด	96	98	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	75.00	75.00	2,100.00	157,500.00	230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	20	457,920.00	1,068,480.00	1,225,980.00	-	-	1,225,980.00	0.30
					3	0	0	17.40	17.40	2,100.00	36,540.00	231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,550.00	604,000.00	13	96,640.00	507,360.00	543,900.00	-	-	543,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 59 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	75.00	75.00	2,100.00	157,500.00	232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	20	457,920.00	1,068,480.00	1,225,980.00	-	-	1,225,980.00	0.30
448	โฉนด	187	196	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	30.70	30.70	2,100.00	64,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,470.00	-	-	64,470.00	0.60
449	โฉนด	2511	16202	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	46.00	146.00	1,200.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
450	โฉนด	995	13206	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	2	11.00	211.00	2,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-
451	โฉนด	1655	22271	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	3.00	103.00	650.00	66,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,950.00	-	-	66,950.00	0.60
452	โฉนด	1657	22273	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	5.00	305.00	650.00	198,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	-	198,250.00	0.60
453	โฉนด	1677	22293	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	68.00	68.00	1,200.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
454	น.ส.3ก	MUANG HIN	364	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	90.00	90.00	1,200.00	108,000.00	233	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	225.00	-	7,750.00	1,743,750.00	44	1,621,687.50	122,062.50	230,062.50	-	122,062.50	108,000.00	0.02
455	โฉนด	3065	35226	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	22.00	22.00	1,700.00	37,400.00	234	กัศดาการ	ตึก	3	64.00	-	6,900.00	441,600.00	3	13,248.00	428,352.00	465,752.00	-	-	465,752.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	น.ส.3ก	MUANG HIN	1157	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	8	3	90.00	3,590.00	350.00	1,256,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,500.00	-	-	1,256,500.00	0.01	
457	โฉนด	705	7753	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	10	3	30.00	4,330.00	690.00	2,987,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,987,700.00	-	-	2,987,700.00	0.30	
458	โฉนด	309	322	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	3	1	91.40	1,391.40	1,850.00	2,574,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,574,090.00	-	-	2,574,090.00	0.30	
459	โฉนด	1524	22140	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	76.00	76.00	1,700.00	129,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	-	129,200.00	0.30	
460	น.ส.3ก	MUANG HIN	359	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	45.00	45.00	1,200.00	54,000.00	235	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	34	1,047,200.00	184,800.00	238,800.00	-	184,800.00	54,000.00	0.02
461	น.ส.3ก	MUANG HIN	266	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	40.00	240.00	2,100.00	504,000.00	236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,350.00	935,200.00	7	65,464.00	869,736.00	1,373,736.00	-	869,736.00	504,000.00	0.02
462	น.ส.3ก	MUANG HINBOU	173	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	9	3	96.00	3,996.00	850.00	3,396,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,396,600.00	-	-	3,396,600.00	0.01	
463	โฉนด	1273	20512	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	35.50	35.50	2,100.00	74,550.00	237	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.00	-	7,700.00	908,600.00	54	772,310.00	136,290.00	210,840.00	-	210,840.00	-	-
					3	0	0	10.50	10.50	2,100.00	22,050.00	238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	-	7,700.00	323,400.00	54	274,890.00	48,510.00	70,560.00	-	-	70,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
464	โฉนด	2482	16111	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	33.00	133.00	250.00	33,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	-	33,250.00	0.60	
465	โฉนด	1087	18490	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	8	1	21.00	3,321.00	590.00	1,959,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,959,390.00	-	1,959,390.00	-	-	
					3	0	0	27.00	27.00	590.00	15,930.00	239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	55.00	-	8,350.00	459,250.00	34	266,365.00	192,885.00	208,815.00	-	-	208,815.00	0.30
466	โฉนด	423	4582	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	24.20	24.20	2,100.00	50,820.00	240	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	63.00	-	5,750.00	362,250.00	14	65,205.00	297,045.00	347,865.00	-	-	347,865.00	0.30
467	น.ส.3ก	MUANG HIN	1225	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	1	37.00	137.00	330.00	45,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,210.00	-	-	45,210.00	0.01	
468	โฉนด	2307	26998	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	4	0	0.00	1,600.00	650.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-	
469	โฉนด	2404	29057	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	41.00	41.00	850.00	34,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850.00	-	-	34,850.00	0.60	
470	น.ส.3ก	เมืองหินบูน	1828	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	2	24.00	224.00	1,100.00	246,400.00	241	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	24	623,200.00	1,016,800.00	1,263,200.00	-	1,016,800.00	246,400.00	0.02
471	น.ส.3ก	MUANG HIN	1562	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	34.00	134.00	820.00	109,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,880.00	-	-	109,880.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
472	น.ส.3ก	MUANG HIN	1134	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	242	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	168.00	-	7,700.00	1,293,600.00	29	1,099,560.00	194,040.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.30
473	โฉนด	2575	16513	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	86.00	86.00	1,700.00	146,200.00	243	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,700.00	677,600.00	34	575,960.00	101,640.00	247,840.00	-	247,840.00	-	-
474	น.ส.3ก	MUANG HIN	1396	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	3	0	66.00	1,266.00	1,750.00	2,215,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,215,500.00	-	-	2,215,500.00	0.60
475	โฉนด	2166	24611	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	2	2	39.00	1,039.00	200.00	207,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,800.00	-	-	207,800.00	0.60
476	โฉนด	791	12119	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	3	35.00	335.00	150.00	50,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,250.00	-	50,250.00	-	-
477	โฉนด	937	12265	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	0	35.00	2,435.00	560.00	1,363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,363,600.00	-	1,363,600.00	-	-
478	โฉนด	7	7	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
					2	0	0	87.00	87.00	3,500.00	304,500.00	244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	19	422,800.00	1,087,200.00	1,391,700.00	-	-	1,391,700.00	0.02
479	โฉนด	408	511	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	13.20	13.20	1,250.00	16,500.00	245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	29	610,560.00	661,440.00	677,940.00	-	-	677,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
480	โฉนด	1732	22348	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	58.00	58.00	2,100.00	121,800.00	246	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	7,700.00	739,200.00	44	628,320.00	110,880.00	232,680.00	-	-	232,680.00	0.30
481	น.ส.3ก	MUANG HIN	1075	หมู่ ๓.ท่าจำปา	2	0	0	22.00	22.00	2,100.00	46,200.00	247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	34	380,480.00	275,520.00	321,720.00	-	-	321,720.00	0.02
482	โฉนด	28	288	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	10.30	110.30	2,100.00	231,630.00	248	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	780.00	-	7,750.00	6,045,000.00	21	1,934,400.00	4,110,600.00	4,342,230.00	-	-	4,342,230.00	0.30
483	โฉนด	2141	23847	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	3	18.00	318.00	3,050.00	969,900.00	249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	7,550.00	1,630,800.00	64	1,239,408.00	391,392.00	1,361,292.00	-	-	1,361,292.00	0.30
484	โฉนด	68	68	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	7.90	107.90	850.00	91,715.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,715.00	-	-	91,715.00	0.30
485	โฉนด	163	172	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	77.50	177.50	3,050.00	541,375.00	250	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	616.00	-	7,700.00	4,743,200.00	64	4,031,720.00	711,480.00	1,252,855.00	-	1,252,855.00	-	-
					3	0	0	18.00	18.00	3,050.00	54,900.00	251	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	112.00	-	7,700.00	862,400.00	64	733,040.00	129,360.00	184,260.00	-	-	184,260.00	0.30
486	โฉนด	1609	22225	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	56.00	156.00	2,100.00	327,600.00	252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,550.00	1,510,000.00	19	422,800.00	1,087,200.00	1,414,800.00	-	-	1,414,800.00	0.30
487	โฉนด	2911	31647	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	32.00	32.00	850.00	27,200.00	253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	7,550.00	966,400.00	9	86,976.00	879,424.00	906,624.00	-	-	906,624.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 64 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	1	3	4.80	704.80	850.00	599,080.00	254	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	7,400.00	2,960,000.00	104	2,752,800.00	207,200.00	806,280.00	-	806,280.00	-	-
488	โฉนด	2757	15157	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	60.00	60.00	1,100.00	66,000.00	255	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	84	981,750.00	173,250.00	239,250.00	-	-	239,250.00	0.30
489	โฉนด	2864	15264	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	55.00	55.00	1,200.00	66,000.00	256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	40	211,400.00	90,600.00	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30
490	โฉนด	1895	22532	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	7,950.00	477,000.00	19	133,560.00	343,440.00	406,440.00	-	-	406,440.00	0.30
491	โฉนด	1	1	หมู่ ๓.ท่าจำปา	3	0	0	28.40	28.40	3,500.00	99,400.00	258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	7,550.00	792,750.00	64	602,490.00	190,260.00	289,660.00	-	-	289,660.00	0.30
492	โฉนด	1896	22533	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00	259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	19	253,680.00	652,320.00	778,320.00	-	-	778,320.00	0.30
493	น.ส.3ก	MUANG HIN	274	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	40.00	40.00	1,200.00	48,000.00	260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	29	641,280.00	694,720.00	742,720.00	-	694,720.00	48,000.00	0.02
					1	0	1	58.00	158.00	1,200.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.01
494	โฉนด	407	514	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	8	3	56.00	3,556.00	460.00	1,635,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,635,760.00	-	-	1,635,760.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 65 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
495	โฉนด	1763	22400	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	2	1	92.00	992.00	650.00	644,800.00	261	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	-	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	64	1,570,800.00	277,200.00	922,000.00	-	-	922,000.00	0.02
496	น.ส.3ก	501	7289	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	6	0	40.00	2,440.00	200.00	488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.01	
497	น.ส.3ก	586	7634	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	10	0	67.00	4,067.00	530.00	2,155,510.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,510.00	-	-	2,155,510.00	0.01	
498	โฉนด	1910	22547	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	15.00	15.00	2,100.00	31,500.00	262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	42.00	-	7,950.00	333,900.00	24	126,882.00	207,018.00	238,518.00	-	-	238,518.00	0.30
					2	0	0	4.00	4.00	2,100.00	8,400.00	263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	42.00	-	7,950.00	333,900.00	24	126,882.00	207,018.00	215,418.00	-	-	215,418.00	0.02
499	น.ส.3ก	MUANG HIN	587	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	2	3.00	1,403.00	700.00	982,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,100.00	-	-	982,100.00	0.01	
500	น.ส.3ก	MUANG HIN	198	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	5	0	4.00	2,004.00	1,200.00	2,404,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,404,800.00	-	-	2,404,800.00	0.01	
501	โฉนด	2739	15139	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	23.00	23.00	1,200.00	27,600.00	264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,350.00	434,200.00	14	78,156.00	356,044.00	383,644.00	-	-	383,644.00	0.30
502	โฉนด	409	512	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	20.20	20.20	3,500.00	70,700.00	265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	7,550.00	1,449,600.00	19	405,888.00	1,043,712.00	1,114,412.00	-	-	1,114,412.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
503	โหนด	2970	31644	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	6	3	9.60	2,709.60	2,100.00	5,690,160.00	266	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	480.00	-	5,450.00	2,616,000.00	7	183,120.00	2,432,880.00	8,123,040.00	-	-	8,123,040.00	0.30
												267	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	312.00	-	7,950.00	2,480,400.00	7	173,628.00	2,306,772.00	2,306,772.00	-	-	2,306,772.00	0.30
												268	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	208.00	-	7,550.00	1,570,400.00	7	109,928.00	1,460,472.00	1,460,472.00	-	-	1,460,472.00	0.30
												269	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	208.00	-	7,550.00	1,570,400.00	7	109,928.00	1,460,472.00	1,460,472.00	-	-	1,460,472.00	0.30
												270	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	154.00	-	7,750.00	1,193,500.00	7	83,545.00	1,109,955.00	1,109,955.00	-	-	1,109,955.00	0.30
												271	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	7	65,100.00	864,900.00	864,900.00	-	-	864,900.00	0.30
												272	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,700.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	769,500.00	-	-	769,500.00	0.30
												273	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	5	38,750.00	736,250.00	736,250.00	-	-	736,250.00	0.30
												274	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	22.50	-	7,400.00	166,500.00	7	41,625.00	124,875.00	124,875.00	-	-	124,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												275	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	7.50	-	7,400.00	55,500.00	7	13,875.00	41,625.00	41,625.00	-	-	41,625.00	0.30
												276	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	7.50	-	7,400.00	55,500.00	7	13,875.00	41,625.00	41,625.00	-	-	41,625.00	0.30
												277	กัศดาการ	ตึก	3	137.75	-	6,900.00	950,475.00	7	66,533.25	883,941.75	883,941.75	-	-	883,941.75	0.30
504	น.ส.3ก	MUANG HIN	771	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	5.50	5.50	2,100.00	11,550.00	278	กัศดาการ	ไม้	3	22.00	-	6,900.00	151,800.00	12	75,900.00	75,900.00	87,450.00	-	-	87,450.00	0.30
					2	0	1	13.50	113.50	2,100.00	238,350.00	279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	125.00	-	7,700.00	962,500.00	27	895,125.00	67,375.00	305,725.00	-	67,375.00	238,350.00	0.02
505	น.ส.3ก	MUANG HIN	786	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	84.00	184.00	2,100.00	386,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400.00	-	-	386,400.00	0.02
506	โฉนด	316	329	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	59.60	59.60	3,500.00	208,600.00	280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	32	1,236,384.00	1,053,216.00	1,261,816.00	-	-	1,261,816.00	0.30
												281	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	32	46,656.00	39,744.00	39,744.00	-	-	39,744.00	0.30
507	โฉนด	3061	34050	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	27.00	227.00	700.00	158,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,900.00	-	-	158,900.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
508	โฉนด	1872	22509	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	0.00	100.00	750.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.60		
509	โฉนด	405	509	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	15.00	15.00	3,500.00	52,500.00	282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	7,550.00	453,000.00	19	126,840.00	326,160.00	378,660.00	-	-	378,660.00	0.30
510	น.ส.3		39	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	2	74.00	274.00	650.00	178,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	178,100.00	-	-	178,100.00	0.01		
511	โฉนด	178	187	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	40.00	-	7,950.00	318,000.00	34	184,440.00	133,560.00	203,560.00	-	-	203,560.00	0.30
					2	0	0	2.20	2.20	3,500.00	7,700.00	284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	34	184,440.00	133,560.00	141,260.00	-	-	141,260.00	0.02
512	โฉนด	259	272	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	30.00	30.00	2,100.00	63,000.00	285	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	95.00	-	7,700.00	731,500.00	51	621,775.00	109,725.00	172,725.00	-	-	172,725.00	0.30
					2	0	0	1.70	1.70	2,100.00	3,570.00	286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	95.00	-	7,700.00	731,500.00	51	621,775.00	109,725.00	113,295.00	-	113,295.00	-	-
513	โฉนด	2142	23848	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	45.00	45.00	1,700.00	76,500.00	287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	17	57,984.00	183,616.00	260,116.00	-	-	260,116.00	0.02
514	โฉนด	1843	22480	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	73.00	73.00	750.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.60		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
515	โฉนด	2539	16344	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	34.00	34.00	1,700.00	57,800.00	288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,200.00	492,000.00	19	137,760.00	354,240.00	412,040.00	-	-	412,040.00	0.02
516	โฉนด	2031	23737	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	4	1	4.00	1,704.00	310.00	528,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,240.00	-	-	528,240.00	0.60
517	โฉนด	144	153	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	3	38.80	1,138.80	650.00	740,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,220.00	-	740,220.00	-	-
518	โฉนด	2596	16709	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	0	52.00	452.00	960.00	433,920.00	289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	672.00	-	7,550.00	5,073,600.00	11	608,832.00	4,464,768.00	4,898,688.00	-	-	4,898,688.00	0.02
519	น.ส.3ก	เมืองหินบูรณ์	1489	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	58.00	58.00	1,100.00	63,800.00	290	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	54	1,153,200.00	86,800.00	150,600.00	-	86,800.00	63,800.00	0.02
520	โฉนด	1464	22077	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	48.00	148.00	1,200.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	-	177,600.00	0.60
521	โฉนด	2299	29819	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	1	56.00	556.00	1,500.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.30
522	น.ส.3ก	764	10598	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	11	0	46.90	4,446.90	560.00	2,490,264.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,264.00	-	-	2,490,264.00	0.01
523	โฉนด	3142	35230	หมู่ ต.ท่าจำปา	4	1	0	19.00	419.00	650.00	272,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,350.00	-	-	272,350.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 70 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	โฉนด	1535	22151	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	8	2	0.00	3,400.00	300.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	1,020,000.00	-	-	
					2	0	1	6.00	106.00	300.00	31,800.00	291	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,350.00	601,200.00	6	36,072.00	565,128.00	596,928.00	-	-	596,928.00	0.02
					3	4	0	0.00	1,600.00	300.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30	
525	น.ส.3ก	MUANG HIN	1252	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	2	0	10.00	810.00	1,500.00	1,215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,000.00	-	-	1,215,000.00	0.60	
526	โฉนด	2959	28161	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	17.00	217.00	750.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.30	
527	โฉนด	1653	22269	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	0	71.00	71.00	650.00	46,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,150.00	-	46,150.00	-	-	
528	โฉนด	1654	22270	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	8.00	108.00	650.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.60	
529	โฉนด	92	93	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	0	19.50	1,219.50	1,500.00	1,829,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,829,250.00	-	1,829,250.00	-	-	
530	โฉนด	1040	17582	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	21.70	321.70	1,100.00	353,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,870.00	-	-	353,870.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
531	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1750	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	37.00	337.00	560.00	188,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,720.00	-	-	188,720.00	0.30	
532	โฉนด	2763	15163	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	92.00	292.00	1,100.00	321,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,200.00	-	-	321,200.00	0.60	
533	โฉนด	1188	19791	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	90.00	290.00	2,450.00	710,500.00	292	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	10	64,800.00	97,200.00	807,700.00	-	-	807,700.00	0.30
534	โฉนด	2508	16145	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	47.00	147.00	2,100.00	308,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,700.00	-	-	308,700.00	0.60	
535	น.ส.3ก	เมืองหินบูรณ์	845	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	80.00	180.00	850.00	153,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01	
536	โฉนด	2337	27080	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	0	79.00	479.00	2,000.00	958,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,000.00	-	-	958,000.00	0.30	
537	โฉนด	1652	22268	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	96.00	96.00	350.00	33,600.00	293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	39	802,944.00	377,856.00	411,456.00	-	411,456.00	-	-
538	โฉนด	3140	35233	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	2	45.00	245.00	150.00	36,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	36,750.00	-	-	
539	น.ส.3ก		1189.	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	0	67.00	1,667.00	350.00	583,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,450.00	-	-	583,450.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
540	โฉนด	2841	15241	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	45.00	45.00	2,100.00	94,500.00	294	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,750.00	1,035,000.00	11	124,200.00	910,800.00	1,005,300.00	-	-	1,005,300.00	0.30
541	โฉนด	909	12237	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	1	70.00	1,370.00	1,500.00	2,055,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,000.00	-	2,055,000.00	-	-
542	โฉนด	3057	34046	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	0.00	100.00	830.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	830.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
543	โฉนด	3058	34047	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	3	0.00	300.00	830.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30
544	โฉนด	339	350	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	57.40	57.40	3,500.00	200,900.00	295	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	228.00	-	8,050.00	1,835,400.00	24	697,452.00	1,137,948.00	1,338,848.00	-	-	1,338,848.00	0.30
545	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	457	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	60.00	60.00	1,200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.60
546	โฉนด	2301	24650	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	85.00	85.00	1,100.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.02
547	โฉนด	2303	24652	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	0	82.00	82.00	1,100.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
548	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1468	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	2	11.00	211.00	1,100.00	232,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,100.00	-	-	232,100.00	0.01		
549	น.ส.3ก	MUANG HIN	1231	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	12	3	50.00	5,150.00	220.00	1,133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,000.00	-	-	1,133,000.00	0.01		
550	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1199	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	24.00	124.00	1,200.00	148,800.00	296	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.00	-	7,700.00	954,800.00	51	811,580.00	143,220.00	292,020.00	-	143,220.00	148,800.00	0.02
551	โฉนด	776	12104	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	97.00	97.00	880.00	85,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,360.00	-	-	85,360.00	0.60		
552	โฉนด	838	12166	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	2	12.00	1,812.00	350.00	634,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,200.00	-	634,200.00	-	-		
553	โฉนด	2428	29692	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	46.00	46.00	1,100.00	50,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	-	50,600.00	0.30		
554	โฉนด	741	10575	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	3	1	28.00	1,328.00	250.00	332,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30		
555	โฉนด	742	13219	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	33	1	15.00	13,315.00	350.00	4,660,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,660,250.00	-	-	4,660,250.00	0.30		
556	โฉนด	2602	15502	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	93.00	93.00	1,200.00	111,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
557	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1944	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	26.00	26.00	2,100.00	54,600.00	297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	16	139,920.00	496,080.00	550,680.00	-	-	550,680.00	0.02
558	โฉนด	3099	36425	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	2	38.60	238.60	2,800.00	668,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,080.00	-	-	668,080.00	0.30
559	โฉนด	713	10081	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	9	0	66.00	3,666.00	380.00	1,393,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,080.00	-	-	1,393,080.00	0.30
560	โฉนด	1748	22385	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	69.00	69.00	1,200.00	82,800.00	298	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	7,000.00	560,000.00	43	476,000.00	84,000.00	166,800.00	-	-	166,800.00	0.30
561	โฉนด	836	12164	หมู่ ต.ท่าจำปา	1	5	0	82.00	2,082.00	150.00	312,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,300.00	-	312,300.00	-	-
562	โฉนด	3110	35183	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	0	22.00	1,222.00	960.00	1,173,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,120.00	-	1,173,120.00	-	-
563	น.ส.3ก	MUANG HIN	1052	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	0	0.00	400.00	850.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.30
564	โฉนด	794	12122	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	3	53.00	353.00	770.00	271,810.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	60.00	-	8,350.00	501,000.00	34	290,580.00	210,420.00	482,230.00	-	-	482,230.00	0.60
565	โฉนด	2519	16138	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	83.60	83.60	650.00	54,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,340.00	-	-	54,340.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 75 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
566	โฉนด	2971	31645	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	93.10	93.10	1,200.00	111,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,720.00	-	-	111,720.00	0.30	
567	โฉนด	1433	21798	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	78.00	178.00	3,500.00	623,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,000.00	-	-	623,000.00	0.60	
568	โฉนด	2594	16574	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	17.60	17.60	1,700.00	29,920.00	300	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,750.00	276,000.00	14	49,680.00	226,320.00	256,240.00	-	-	256,240.00	0.30
569	โฉนด	454	7242	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	4.00	104.00	1,100.00	114,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400.00	-	-	114,400.00	0.30	
570	โฉนด	3098	33657	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	16.50	16.50	3,500.00	57,750.00	301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	34	368,880.00	267,120.00	324,870.00	-	-	324,870.00	0.30
571	โฉนด	3088	33656	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	16.70	16.70	3,500.00	58,450.00	302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	34	368,880.00	267,120.00	325,570.00	-	-	325,570.00	0.30
572	โฉนด	301	314	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	20.10	120.10	350.00	42,035.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,035.00	-	-	42,035.00	0.60	
573	น.ส.3ก	MUANG HIN	1278	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	82.00	82.00	1,200.00	98,400.00	303	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	7,700.00	1,355,200.00	44	1,151,920.00	203,280.00	301,680.00	-	203,280.00	98,400.00	0.02
574	โฉนด	3	3	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	49.00	49.00	3,500.00	171,500.00	304	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	6,750.00	648,000.00	104	602,640.00	45,360.00	216,860.00	-	-	216,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
575	โหนด	182	191	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	91.90	91.90	3,500.00	321,650.00	305	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	648.00	-	7,750.00	5,022,000.00	35	3,013,200.00	2,008,800.00	2,330,450.00	-	-	2,330,450.00	0.30
576	โหนด	637	7685	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	27	0	85.00	10,885.00	450.00	4,898,250.00	306	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	800.00	-	7,950.00	6,360,000.00	12	890,400.00	5,469,600.00	10,367,850.00	-	-	10,367,850.00	0.30
												307	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	748.00	-	3,450.00	2,580,600.00	14	464,508.00	2,116,092.00	2,116,092.00	-	-	2,116,092.00	0.30
												308	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	564.00	-	3,450.00	1,945,800.00	14	350,244.00	1,595,556.00	1,595,556.00	-	-	1,595,556.00	0.30
												309	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	551.00	-	3,450.00	1,900,950.00	14	342,171.00	1,558,779.00	1,558,779.00	-	-	1,558,779.00	0.30
												310	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	450.00	-	3,450.00	1,552,500.00	7	108,675.00	1,443,825.00	1,443,825.00	-	-	1,443,825.00	0.30
												311	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	494.00	-	3,450.00	1,704,300.00	14	306,774.00	1,397,526.00	1,397,526.00	-	-	1,397,526.00	0.30
												312	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,750.00	1,552,500.00	14	279,450.00	1,273,050.00	1,273,050.00	-	-	1,273,050.00	0.30
												313	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	248.00	-	5,750.00	1,426,000.00	14	256,680.00	1,169,320.00	1,169,320.00	-	-	1,169,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												314	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	100.00	-	7,950.00	795,000.00	12	111,300.00	683,700.00	683,700.00	-	-	683,700.00	0.30
												315	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,750.00	690,000.00	14	124,200.00	565,800.00	565,800.00	-	-	565,800.00	0.30
												316	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,750.00	552,000.00	14	99,360.00	452,640.00	452,640.00	-	-	452,640.00	0.30
												317	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,750.00	460,000.00	14	82,800.00	377,200.00	377,200.00	-	-	377,200.00	0.30
												318	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	32.00	-	5,750.00	184,000.00	14	33,120.00	150,880.00	150,880.00	-	-	150,880.00	0.30
577	โฉนด	314	327	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	1	10.60	910.60	1,150.00	1,047,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,190.00	-	1,047,190.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,150.00	11,500.00	319	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	54	261,800.00	46,200.00	57,700.00	-	-	57,700.00	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	0.00	-	7,700.00	0.00	54	0.00	0.00	41,400.00	-	41,400.00	-	-
578	โฉนด	3148	35524	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	1	87.00	587.00	150.00	88,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,050.00	-	-	88,050.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	3147	35523	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	92.00	292.00	150.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.60	
580	โฉนด	4	4	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	2	2	0.00	1,000.00	1,750.00	1,750,000.00	321	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	48.00	-	5,450.00	261,600.00	54	198,816.00	62,784.00	1,812,784.00	-	-	1,812,784.00	0.30
					1	2	1	0.00	900.00	1,750.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-	
					3	0	0	47.00	47.00	1,750.00	82,250.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,350.00	250,500.00	54	190,380.00	60,120.00	142,370.00	-	-	142,370.00	0.30
581	โฉนด	2338	27079	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	80.00	180.00	350.00	63,000.00	323	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	525.00	-	7,950.00	4,173,750.00	4	166,950.00	4,006,800.00	4,069,800.00	-	-	4,069,800.00	0.30
					2	0	0	21.00	21.00	350.00	7,350.00	324	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	2	525.00	-	7,950.00	4,173,750.00	4	166,950.00	4,006,800.00	4,014,150.00	-	4,014,150.00	-	-
					3	1	2	0.00	600.00	350.00	210,000.00	325	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,450.00	5,520,000.00	4	220,800.00	5,299,200.00	5,509,200.00	-	-	5,509,200.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	350.00	140,000.00	326	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,450.00	3,105,000.00	4	124,200.00	2,980,800.00	3,120,800.00	-	-	3,120,800.00	0.30
582	โฉนด	11	11	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	60.00	60.00	2,100.00	126,000.00	327	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	53	523,600.00	92,400.00	218,400.00	-	218,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
583	โฉนด	591	7639	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	1	1	0.00	500.00	1,100.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.02	
					2	0	0	50.00	50.00	1,100.00	55,000.00	328	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	7,750.00	930,000.00	19	864,900.00	65,100.00	120,100.00	-	120,100.00	-	-
					3	0	0	52.00	52.00	1,100.00	57,200.00	329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,350.00	175,350.00	35	105,210.00	70,140.00	127,340.00	-	-	127,340.00	0.30
584	โฉนด	1333	11814	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	56.00	156.00	150.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.60	
585	โฉนด	574	7622	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	49.30	49.30	150.00	7,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,395.00	-	-	7,395.00	0.60	
					1	5	0	0.00	2,000.00	150.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-	
586	โฉนด	1875	22512	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	1.00	101.00	750.00	75,750.00	330	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,750.00	465,000.00	9	162,750.00	302,250.00	378,000.00	-	-	378,000.00	0.02
587	โฉนด	3339	247	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	2	0	17.80	817.80	650.00	531,570.00	331	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,700.00	1,732,500.00	37	1,472,625.00	259,875.00	791,445.00	-	791,445.00	-	-
					3	0	2	60.00	260.00	650.00	169,000.00	332	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,040.00	-	3,450.00	3,588,000.00	4	143,520.00	3,444,480.00	3,613,480.00	-	-	3,613,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที 80 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
588	โฉนด	919	12247	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	2	7.00	207.00	150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-	
589	โฉนด	1908	22545	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	29.00	29.00	650.00	18,850.00	333	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	39	523,600.00	92,400.00	111,250.00	-	-	111,250.00	0.30
590	โฉนด	2472	16122	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	43.70	43.70	250.00	10,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,925.00	-	-	10,925.00	0.60	
591	โฉนด	1144	18851	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	29.00	29.00	3,500.00	101,500.00	334	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	116.00	-	5,750.00	667,000.00	24	253,460.00	413,540.00	515,040.00	-	-	515,040.00	0.30
592	น.ส.3ก	MUANG HINBOU	50	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	1	60.00	960.00	150.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	
593	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1903	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	0	44.00	444.00	1,200.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.01	
594	น.ส.3ก	MUANG HIN	1951	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	0	7.00	7.00	1,200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.01	
595	โฉนด	1122	18746	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	77.00	77.00	1,600.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.60	
596	โฉนด	1877	22514	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
597	โฉนด	664	7712	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	2	30.00	1,430.00	590.00	843,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	843,700.00	-	843,700.00	-	-		
598	โฉนด	350	363	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	31.20	131.20	2,000.00	262,400.00	335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	34	570,720.00	413,280.00	675,680.00	-	675,680.00	-	-
599	โฉนด	2684	15084	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	44.00	144.00	1,700.00	244,800.00	336	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	876.00	-	7,700.00	6,745,200.00	84	5,733,420.00	1,011,780.00	1,256,580.00	-	1,256,580.00	-	-
600	โฉนด	93	94	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	1	0	27.70	427.70	1,750.00	748,475.00	337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	14	240,480.00	1,095,520.00	1,843,995.00	-	1,843,995.00	-	-
601	น.ส.3ก	MUANG HIN	1547	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	22.00	122.00	1,100.00	134,200.00	338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,200.00	2,460,000.00	32	1,328,400.00	1,131,600.00	1,265,800.00	-	1,131,600.00	134,200.00	0.02
602	โฉนด	2499	15294	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	23.00	123.00	350.00	43,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	43,050.00	-	-
603	โฉนด	832	12160	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	16	3	62.00	6,762.00	200.00	1,352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,400.00	-	1,352,400.00	-	-
604	โฉนด	3096	34913	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	2	0.00	200.00	290.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.60
605	โฉนด	1071	17925	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	0	0.00	800.00	350.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 82 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
606	น.ส.3ก	เมืองหินบูรณ์	1107	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	18	2	0.00	7,400.00	200.00	1,480,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,000.00	-	-	1,480,000.00	0.01	
607	โฉนด	1109	18656	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	2	0	18.00	818.00	820.00	670,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,760.00	-	-	670,760.00	0.30	
608	โฉนด	1225	19778	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	2	6.00	1,406.00	300.00	421,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	421,800.00	-	-	
609	โฉนด	1150	18965	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	60.00	60.00	850.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02	
610	น.ส.3ก	MUANG HIN	685	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	1	60.00	560.00	650.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.01	
611	น.ส.3ก	MUANG HIN	2035	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	16.00	116.00	1,200.00	139,200.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,350.00	584,500.00	22	198,730.00	385,770.00	524,970.00	-	385,770.00	139,200.00	0.02
612	น.ส.3ก	MUANG HIN	1372	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	38.00	138.00	880.00	121,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,440.00	-	-	121,440.00	0.60	
613	โฉนด	2560	16348	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	18.60	18.60	3,500.00	65,100.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,350.00	668,000.00	24	253,840.00	414,160.00	479,260.00	-	479,260.00	-	-
614	โฉนด	1292	20531	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	90.50	90.50	650.00	58,825.00	341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,350.00	818,300.00	7	57,281.00	761,019.00	819,844.00	-	819,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.50	7.50	650.00	4,875.00	342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,350.00	250,500.00	7	17,535.00	232,965.00	237,840.00	-	-	237,840.00	0.30
615	โฉนด	170	179	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	70.00	70.00	2,100.00	147,000.00	343	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	316.00	-	7,700.00	2,433,200.00	54	2,068,220.00	364,980.00	511,980.00	-	511,980.00	-	-
					3	0	0	13.40	13.40	2,100.00	28,140.00	344	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	-	7,700.00	123,200.00	54	104,720.00	18,480.00	46,620.00	-	-	46,620.00	0.30
616	โฉนด	2341	27618	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	1	66.00	566.00	650.00	367,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,900.00	-	367,900.00	-	-
617	โฉนด	1456	22019	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	1	2.00	1,302.00	660.00	859,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,320.00	-	859,320.00	-	-
618	โฉนด	1061	17894	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	2	1.00	601.00	350.00	210,350.00	345	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	187.00	-	5,450.00	1,019,150.00	19	285,362.00	733,788.00	944,138.00	-	-	944,138.00	0.30
												346	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	93.50	-	7,750.00	724,625.00	19	202,895.00	521,730.00	521,730.00	-	-	521,730.00	0.30
												347	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	106.25	-	5,450.00	579,062.50	9	52,115.62	526,946.88	526,946.88	-	-	526,946.88	0.30
619	โฉนด	1058	18414	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	87.00	187.00	2,100.00	392,700.00	348	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	96.00	-	7,400.00	710,400.00	64	660,672.00	49,728.00	442,428.00	-	-	442,428.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
620	โฉนด	674	7722	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	1	8.00	2,508.00	530.00	1,329,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,240.00	-	1,329,240.00	-	-	
621	โฉนด	382	478	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	10.40	10.40	2,100.00	21,840.00	349	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	28.00	-	7,750.00	217,000.00	34	201,810.00	15,190.00	37,030.00	-	-	37,030.00	0.30
					2	0	0	60.00	60.00	2,100.00	126,000.00	350	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	54	1,037,880.00	78,120.00	204,120.00	-	204,120.00	-	-
622	โฉนด	2741	15141	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	1	38.00	138.00	1,200.00	165,600.00	351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	14	60,120.00	273,880.00	439,480.00	-	-	439,480.00	0.30
												352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	14	40,581.00	184,869.00	184,869.00	-	-	184,869.00	0.30
												353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,350.00	225,450.00	14	40,581.00	184,869.00	184,869.00	-	-	184,869.00	0.30
												354	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	14	213,120.00	142,080.00	142,080.00	-	-	142,080.00	0.30
												355	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,400.00	296,000.00	14	177,600.00	118,400.00	118,400.00	-	-	118,400.00	0.30
623	น.ส.3ก	เมืองหินบูรณ์	1490	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	68.00	68.00	440.00	29,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920.00	-	-	29,920.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
624	โฉนด	4747	15147	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	59.00	59.00	2,100.00	123,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900.00	-	-	123,900.00	0.60	
625	โฉนด	2313	24588	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	25.00	25.00	1,700.00	42,500.00	356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,550.00	241,600.00	17	57,984.00	183,616.00	226,116.00	-	-	226,116.00	0.02
626	โฉนด	2555	16349	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	0	5.00	405.00	960.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.60	
627	โฉนด	368	502	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	27.00	27.00	2,100.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	-	56,700.00	0.60	
628	น.ส.3ก	MUANG HIN	808	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	63.00	163.00	460.00	74,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,980.00	-	-	74,980.00	0.60	
629	โฉนด	356	366	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	1	62.70	562.70	1,500.00	844,050.00	357	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	7,000.00	1,120,000.00	36	952,000.00	168,000.00	1,012,050.00	-	-	1,012,050.00	0.30
												358	โรงจอดรถ	ไม้	3	240.00	-	2,700.00	648,000.00	36	602,640.00	45,360.00	45,360.00	-	-	45,360.00	0.30
												359	โรงจอดรถ	ไม้	3	216.00	-	2,700.00	583,200.00	36	542,376.00	40,824.00	40,824.00	-	-	40,824.00	0.30
					2	0	1	26.00	126.00	1,500.00	189,000.00	360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,200.00	4,132,800.00	23	1,487,808.00	2,644,992.00	2,833,992.00	-	2,833,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 86 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	24.00	24.00	1,500.00	36,000.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,350.00	801,600.00	23	288,576.00	513,024.00	549,024.00	-	-	549,024.00	0.02
630	โฉนด	371	472	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	14.50	14.50	3,500.00	50,750.00	362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	28	710,976.00	834,624.00	885,374.00	-	-	885,374.00	0.30
631	โฉนด	196	205	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	1	16.30	516.30	880.00	454,344.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,344.00	-	-	454,344.00	0.30
632	โฉนด	1354	20263	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	49.00	149.00	750.00	111,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,750.00	-	-	111,750.00	0.30
633	โฉนด	2323	27057	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	20.10	120.10	1,100.00	132,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,110.00	-	132,110.00	-	-
634	โฉนด	55	55	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	81.70	81.70	3,500.00	285,950.00	363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	196.00	-	7,950.00	1,558,200.00	17	373,968.00	1,184,232.00	1,470,182.00	-	-	1,470,182.00	0.30
635	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1571	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	1	55.00	555.00	750.00	416,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,250.00	-	-	416,250.00	0.01
636	โฉนด	45	45	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	35.00	35.00	3,500.00	122,500.00	364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,050.00	579,600.00	39	394,128.00	185,472.00	307,972.00	-	-	307,972.00	0.30
637	โฉนด	2591	16684	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	33.00	33.00	2,800.00	92,400.00	365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	9	57,240.00	578,760.00	671,160.00	-	-	671,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
638	โฉนด	1208	16845	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	23.00	23.00	2,100.00	48,300.00	366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	19	427,392.00	1,099,008.00	1,147,308.00	-	-	1,147,308.00	0.02
639	โฉนด	1030	16847	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	24.00	24.00	2,100.00	50,400.00	367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	19	427,392.00	1,099,008.00	1,149,408.00	-	-	1,149,408.00	0.30
640	โฉนด	660	7708	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	10	0	0.00	4,000.00	450.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
641	โฉนด	9063	23846	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	3	60.00	360.00	3,050.00	1,098,000.00	368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,050.00	2,608,200.00	64	1,982,232.00	625,968.00	1,723,968.00	-	-	1,723,968.00	0.30
642	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูลระ	1943	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	26.00	26.00	3,500.00	91,000.00	369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,050.00	515,200.00	27	226,688.00	288,512.00	379,512.00	-	-	379,512.00	0.30
643	โฉนด	3100	34917	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	3	90.20	390.20	290.00	113,158.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,158.00	-	-	113,158.00	0.60
644	โฉนด	545	7333	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	7	2	39.00	3,039.00	350.00	1,063,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,650.00	-	-	1,063,650.00	0.30
645	โฉนด	2568	16502	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	50.00	150.00	1,700.00	255,000.00	370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	31	1,047,200.00	184,800.00	439,800.00	-	439,800.00	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	1,700.00	66,300.00	371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	31	261,800.00	46,200.00	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
646	โฉนด	1320	20089	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	81.00	81.00	1,100.00	89,100.00	372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,350.00	1,336,000.00	9	120,240.00	1,215,760.00	1,304,860.00	-	-	1,304,860.00	0.02
647	โฉนด	2488	15304	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	3	96.00	1,596.00	460.00	734,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,160.00	-	734,160.00	-	-
648	โฉนด	2367	28368	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	5.00	105.00	880.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30
649	โฉนด	2586	16617	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	76.40	76.40	880.00	67,232.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,232.00	-	-	67,232.00	0.30
650	น.ส.3ก	MUANG HIN	1564	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	86.00	86.00	880.00	75,680.00	373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	4	60.00	-	8,200.00	492,000.00	42	364,080.00	127,920.00	203,600.00	-	-	203,600.00	0.30
651	โฉนด	460	7248	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	25.00	125.00	1,100.00	137,500.00	374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.00	-	8,350.00	1,177,350.00	30	588,675.00	588,675.00	726,175.00	-	726,175.00	-	-
					3	0	0	5.00	5.00	1,100.00	5,500.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,350.00	75,150.00	30	37,575.00	37,575.00	43,075.00	-	-	43,075.00	0.30
652	น.ส.3ก	MUANG HIN	830	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	9	1	42.00	3,742.00	150.00	561,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,300.00	-	-	561,300.00	0.01
653	โฉนด	2534	15786	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	3	58.00	358.00	830.00	297,140.00	376	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	31	1,047,200.00	184,800.00	481,940.00	-	481,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	0	0.00	400.00	830.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30	
654	โฉนด	743	13220	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	4	1	76.00	1,776.00	350.00	621,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	-	621,600.00	0.30	
655	น.ส.3ก	MUANG HINBOU	111	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	3	31.00	1,531.00	460.00	704,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,260.00	-	-	704,260.00	0.01	
656	โฉนด	2765	15165	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	0	16.00	416.00	960.00	399,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,360.00	-	-	399,360.00	0.60	
657	น.ส.3ก	MUANG HIN	1248	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	1	60.00	560.00	1,200.00	672,000.00	377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,350.00	1,002,000.00	19	280,560.00	721,440.00	1,393,440.00	-	721,440.00	672,000.00	0.02
658	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1823	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	5	2	0.00	2,200.00	820.00	1,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,000.00	-	-	1,804,000.00	0.01	
659	น.ส.3ก	MUANG HIN		หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	1	10.00	110.00	750.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.01	
660	โฉนด	2748	15148	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	49.00	49.00	2,100.00	102,900.00	378	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	24	942,480.00	166,320.00	269,220.00	-	-	269,220.00	0.02
661	โฉนด	322	335	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	78.90	78.90	1,100.00	86,790.00	379	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	34	942,480.00	166,320.00	253,110.00	-	-	253,110.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
662	น.ส.3ก	MUANG HIN	1556	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	1	0	44.00	444.00	2,100.00	932,400.00	380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,350.00	1,603,200.00	29	769,536.00	833,664.00	1,766,064.00	-	833,664.00	932,400.00	0.02
663	น.ส.3ก	MUANG HIN	869	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	2	8.00	208.00	3,050.00	634,400.00	381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	7,700.00	1,971,200.00	30	1,675,520.00	295,680.00	930,080.00	-	-	930,080.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	3,050.00	1,220,000.00	382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	7,550.00	966,400.00	14	173,952.00	792,448.00	2,012,448.00	-	-	2,012,448.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	3,050.00	305,000.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	35	1,570,800.00	277,200.00	582,200.00	-	-	582,200.00	0.02
664	โฉนด	1149	18964	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	73.00	73.00	1,700.00	124,100.00	384	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	128.00	-	7,750.00	992,000.00	104	922,560.00	69,440.00	193,540.00	-	193,540.00	-	-
665	น.ส.3ก	MUANG HIN	674	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	2	60.00	2,660.00	650.00	1,729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,729,000.00	-	-	1,729,000.00	0.01
666	น.ส.3ก	MUANG HIN	1188	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	3	0.00	1,100.00	350.00	385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000.00	-	-	385,000.00	0.01
667	โฉนด	2161	23908	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	0	71.00	471.00	150.00	70,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,650.00	-	-	70,650.00	0.60
668	โฉนด	789	12114	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	2	81.00	281.00	150.00	42,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,150.00	-	42,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 91 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
669	โฉนด	75	74	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	9.70	9.70	850.00	8,245.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,245.00	-	-	8,245.00	0.30	
670	โฉนด	1062	17895	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	4	1	69.00	1,769.00	350.00	619,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,150.00	-	-	619,150.00	0.01	
671	โฉนด	1170	19734	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	80.00	180.00	2,800.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30	
672	โฉนด	2137	23843	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	57.00	257.00	1,100.00	282,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,700.00	-	-	282,700.00	0.60	
673	โฉนด	1130	18754	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	2	0.00	1,000.00	1,200.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-	
					4	0	1	86.00	186.00	1,200.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.60	
674	โฉนด	1042	17597	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	1	3.50	103.50	650.00	67,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,275.00	-	67,275.00	-	-	
675	โฉนด	1644	18962	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	15.80	115.80	1,100.00	127,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,380.00	-	-	127,380.00	0.30	
676	โฉนด	2957	9090	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	49.00	149.00	1,100.00	163,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,900.00	-	-	163,900.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
677	โฉนด	1396	21477	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	23.40	123.40	2,100.00	259,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,140.00	-	-	259,140.00	0.30	
678	โฉนด	1837	22474	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	65.00	65.00	750.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.60	
679	โฉนด	1402	21483	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	30.00	130.00	1,100.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.02	
680	โฉนด	2628	15028	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	79.00	79.00	850.00	67,150.00	385	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	44	523,600.00	92,400.00	159,550.00	-	-	159,550.00	0.02
681	โฉนด	2041	23747	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	5	1	60.00	2,160.00	220.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.60	
682	โฉนด	1786	22243	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	2	28.00	628.00	350.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	-	219,800.00	0.60	
683	น.ส.3ก	451	7739	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	15	1	16.00	6,116.00	450.00	2,752,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,752,200.00	-	-	2,752,200.00	0.01	
684	น.ส.3ก	MUANG HIN	190	หมู่ ๓.ท่าจำปา	4	1	0	0.00	400.00	1,200.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30	
685	โฉนด	2424	29688	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	33.00	133.00	2,800.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	-	372,400.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
686	โฉนด	3121	34655	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	30.70	30.70	2,800.00	85,960.00	386	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	3	192.00	-	7,350.00	1,411,200.00	6	84,672.00	1,326,528.00	1,412,488.00	-	-	1,412,488.00	0.30
687	โฉนด	20	20	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	3	94.80	394.80	2,100.00	829,080.00	387	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	7,750.00	1,240,000.00	7	86,800.00	1,153,200.00	1,982,280.00	-	-	1,982,280.00	0.30
688	โฉนด	879	12207	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	2	53.00	1,053.00	150.00	157,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,950.00	-	157,950.00	-	-
689	โฉนด	833	12161	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	9	2	5.00	3,805.00	200.00	761,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	761,000.00	-	761,000.00	-	-
690	ที่ราชพัสดุ		นพ.20	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	30.00	30.00	1,500.00	45,000.00	388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,200.00	984,000.00	5	49,200.00	934,800.00	979,800.00	-	-	979,800.00	0.02
					3	3	0	28.60	1,228.60	1,500.00	1,842,900.00	389	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	306.00	-	7,750.00	2,371,500.00	5	118,575.00	2,252,925.00	4,095,825.00	-	-	4,095,825.00	0.30
691	โฉนด	3097	34914	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	2	0.00	200.00	290.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.60
692	โฉนด	3094	34911	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	0	0.00	400.00	290.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.60
693	โฉนด	2744	15144	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	40.00	40.00	1,700.00	68,000.00	390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,350.00	334,000.00	36	207,080.00	126,920.00	194,920.00	-	-	194,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้า 94 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	50.00	50.00	1,700.00	85,000.00	391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	36	785,400.00	138,600.00	223,600.00	-	-	223,600.00	0.30
694	โฉนด	2024	23730	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	39.00	39.00	2,100.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.60
695	โฉนด	1851	22488	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
696	โฉนด	638	7686	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	0	0.00	400.00	1,100.00	440,000.00	392	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,450.00	5,520,000.00	14	993,600.00	4,526,400.00	4,966,400.00	-	-	4,966,400.00	0.30
697	โฉนด	1846	22483	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	93.00	93.00	750.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	-	69,750.00	0.60
698	โฉนด	1847	22484	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	87.00	87.00	750.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.60
699	โฉนด	1865	22502	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.60
700	โฉนด	1870	22507	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	7.00	107.00	750.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	-	80,250.00	0.60
701	โฉนด	151	160	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	2	0	80.00	880.00	1,200.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
702	น.ส.3ก	MUANG HIN	1721	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	0	98.00	498.00	220.00	109,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,560.00	-	-	109,560.00	0.01	
703	น.ส.3ก	MUANG HIN	1891	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	40.00	140.00	820.00	114,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	-	114,800.00	0.01	
704	น.ส.3ก	MUANG HIN	1295	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	21.00	21.00	1,200.00	25,200.00	393	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	102.00	-	7,700.00	785,400.00	44	667,590.00	117,810.00	143,010.00	-	-	143,010.00	0.30
705	โฉนด	99	101	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	42.40	42.40	3,500.00	148,400.00	394	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	7,000.00	504,000.00	42	428,400.00	75,600.00	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
706	โฉนด	2708	15108.	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	1	2	30.00	630.00	3,050.00	1,921,500.00	395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	7,550.00	1,932,800.00	11	231,936.00	1,700,864.00	3,622,364.00	-	-	3,622,364.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	3,050.00	61,000.00	396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	8,350.00	634,600.00	12	88,844.00	545,756.00	606,756.00	-	-	606,756.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	3,050.00	1,220,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,000.00	-	1,220,000.00	-	-	
707	โฉนด	3112	35185	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	0	22.00	1,222.00	960.00	1,173,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,120.00	-	1,173,120.00	-	-	
708	โฉนด	757	10591	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	20	2	0.00	8,200.00	1,200.00	9,840,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,840,000.00	-	-	9,840,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 96 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	20.00	120.00	1,200.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02	
709	น.ส.3ก	2056	23762	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	23	1	7.00	9,307.00	200.00	1,861,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,861,400.00	-	-	1,861,400.00	0.01	
710	น.ส.3ก	2057	23763	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	2	3	41.00	1,141.00	350.00	399,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,350.00	-	-	399,350.00	0.01	
711	น.ส.3ก	668	7716	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	1	0	19.00	419.00	700.00	293,300.00	397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	41	1,374,450.00	242,550.00	535,850.00	-	-	535,850.00	0.02
712	โฉนด	203	212	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	4	2	84.10	1,884.10	940.00	1,771,054.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,054.00	-	-	1,771,054.00	0.30	
713	โฉนด	638	7687	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	18	2	10.00	7,410.00	450.00	3,334,500.00	398	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,600.00	-	3,450.00	5,520,000.00	7	386,400.00	5,133,600.00	8,468,100.00	-	-	8,468,100.00	0.30
												399	โรงจอดรถ	ตึก	3	600.00	-	2,700.00	1,620,000.00	7	113,400.00	1,506,600.00	1,506,600.00	-	-	1,506,600.00	0.30
												400	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	7,750.00	775,000.00	7	54,250.00	720,750.00	720,750.00	-	-	720,750.00	0.30
												401	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	7	4,536.00	60,264.00	60,264.00	-	-	60,264.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	น.ส.3ก	MUANG HIN	1181	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	2	78.00	1,078.00	350.00	377,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,300.00	-	-	377,300.00	0.01		
715	โฉนด	1656	22272	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	19.00	119.00	650.00	77,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,350.00	-	-	77,350.00	0.60		
716	โฉนด	1507	22123	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	63.00	163.00	2,100.00	342,300.00	402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	24	803,320.00	1,310,680.00	1,652,980.00	-	-	1,652,980.00	0.02
717	โฉนด	234	245	หมู่ ต.ท่าจำปา	3	1	2	35.60	635.60	1,850.00	1,175,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,860.00	0.30	
718	น.ส.3ก	MUANG HIN	357	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	75.00	75.00	1,200.00	90,000.00	403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,350.00	626,250.00	19	175,350.00	450,900.00	540,900.00	-	450,900.00	90,000.00	0.02
719	น.ส.3ก	MUANG HIN	701	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	0	43.00	843.00	650.00	547,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,950.00	0.01	
720	โฉนด	1404	21577	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	0	8.00	408.00	2,000.00	816,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	
721	โฉนด	1672	22398	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	1	3	90.00	790.00	650.00	513,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,500.00	0.60	
722	โฉนด	1588	22204	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	7	3	32.00	3,132.00	1,000.00	3,132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
723	โฉนด	1589	22205	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	18	0	26.00	7,226.00	850.00	6,142,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	6,142,100.00	-	6,142,100.00	-	-		
724	โฉนด	212	223	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	2	83.00	283.00	2,100.00	594,300.00	404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,350.00	501,000.00	15	100,200.00	400,800.00	995,100.00	-	995,100.00	-	-
					3	0	0	40.00	40.00	2,100.00	84,000.00	405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,350.00	400,800.00	15	80,160.00	320,640.00	404,640.00	-	-	404,640.00	0.30
725	โฉนด	105	108	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	67.30	267.30	3,500.00	935,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,550.00	-	-	935,550.00	0.30	
726	โฉนด	106	109	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	92.90	92.90	1,100.00	102,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,190.00	-	-	102,190.00	0.60	
727	โฉนด	205	214	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	11.20	11.20	2,100.00	23,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,520.00	-	-	23,520.00	0.02	
728	โฉนด	30	30	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	0	51.90	451.90	3,050.00	1,378,295.00	406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	384.00	-	7,550.00	2,899,200.00	12	405,888.00	2,493,312.00	3,871,607.00	-	-	3,871,607.00	0.30
729	โฉนด	326	339	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	3	0.00	700.00	960.00	672,000.00	407	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	7,750.00	930,000.00	7	65,100.00	864,900.00	1,536,900.00	-	-	1,536,900.00	0.30
												408	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.00	-	2,700.00	189,000.00	7	13,230.00	175,770.00	175,770.00	-	-	175,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 99 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	603	7651	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	3	3	53.00	1,553.00	530.00	823,090.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,090.00	-	-	823,090.00	0.30	
731	โฉนด	1219	19812	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	94.00	194.00	1,100.00	213,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,400.00	-	-	213,400.00	0.60	
732	โฉนด	1854	22491	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	90.00	90.00	750.00	67,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.60	
733	โฉนด	1855	22492	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.60	
734	โฉนด	1858	22495	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	98.00	98.00	750.00	73,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.60	
735	โฉนด	1859	22496	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60	
736	โฉนด	1860	22497	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60	
737	โฉนด	1861	22498	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	92.00	92.00	750.00	69,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.60	
738	โฉนด	1866	22503	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	95.00	95.00	750.00	71,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,250.00	-	-	71,250.00	0.60	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โหนด	6698	7717	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	2	32.00	632.00	700.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.02	
740	โหนด	386	485	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	1	2	14.90	614.90	820.00	504,218.00	409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	7,550.00	4,530,000.00	14	815,400.00	3,714,600.00	4,218,818.00	-	-	4,218,818.00	0.02
												410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,550.00	2,114,000.00	9	190,260.00	1,923,740.00	1,923,740.00	-	-	1,923,740.00	0.02
												411	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	9	8,748.00	88,452.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.02
												412	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	9	8,748.00	88,452.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.02
												413	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	14	103,680.00	69,120.00	69,120.00	-	-	69,120.00	0.02
												414	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	14	38,880.00	25,920.00	25,920.00	-	-	25,920.00	0.02
741	โหนด	1772	22409	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	1	3	10.00	710.00	650.00	461,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,500.00	-	461,500.00	-	-	
742	โหนด	1773	22410	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	1	8.00	108.00	650.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
743	โฉนด	1774	22411	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	0	84.00	884.00	650.00	574,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,600.00	-	574,600.00	-	-		
744	โฉนด	232	243	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	1	28.60	128.60	2,100.00	270,060.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,060.00	-	-	270,060.00	0.02		
745	โฉนด	87	129	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	13.50	13.50	3,500.00	47,250.00	415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	54	1,174,656.00	370,944.00	418,194.00	-	-	418,194.00	0.30
746	โฉนด	13	13	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	42.00	42.00	2,100.00	88,200.00	416	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	16	47,520.00	38,880.00	127,080.00	-	-	127,080.00	0.02
747	น.ส.3ก	MUANG HIN	2047	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	1.00	101.00	1,700.00	171,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,700.00	-	-	171,700.00	0.30
748	น.ส.3ก	MUANG HIN	675	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	21.00	21.00	650.00	13,650.00	417	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	84.00	-	7,750.00	651,000.00	44	605,430.00	45,570.00	59,220.00	-	-	59,220.00	0.02
					1	7	0	19.00	2,819.00	650.00	1,832,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,350.00	-	-	1,832,350.00	0.01
749	น.ส.3ก	MUANG HIN	671	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	2	0	9.00	809.00	650.00	525,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,850.00	-	-	525,850.00	0.01
750	โฉนด	1339	20608	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	3.00	103.00	750.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	-	77,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
- อื่นๆ
- ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
751	โฉนด	2527	11569	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	12	0	57.00	4,857.00	450.00	2,185,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,185,650.00	-	-	2,185,650.00	0.30	
752	โฉนด	582	7630	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	2	2	90.00	1,090.00	150.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	-	163,500.00	0.30	
753	โฉนด	2440	14712	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	60.50	60.50	1,700.00	102,850.00	418	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	84	1,037,880.00	78,120.00	180,970.00	-	-	180,970.00	0.02
754	โฉนด	3102	34595	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	32.00	232.00	2,650.00	614,800.00	419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	7,550.00	906,000.00	22	308,040.00	597,960.00	1,212,760.00	-	-	1,212,760.00	0.30
												420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	7,550.00	302,000.00	22	102,680.00	199,320.00	199,320.00	-	-	199,320.00	0.30
755	น.ส.3ก	MUANG HIN	834	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	11	3	6.00	4,706.00	200.00	941,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,200.00	-	-	941,200.00	0.01	
756	โฉนด	925	12253	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	1	24.00	2,524.00	150.00	378,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,600.00	-	378,600.00	-	-	
757	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	480	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	31.00	31.00	1,200.00	37,200.00	421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	34	784,566.00	568,134.00	605,334.00	-	568,134.00	37,200.00	0.02
												422	โรงจอดรถ	ตึก	2	121.00	-	2,700.00	326,700.00	34	189,486.00	137,214.00	137,214.00	-	137,214.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 103 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	10.00	10.00	1,200.00	12,000.00	423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	9	27,054.00	273,546.00	285,546.00	-	-	285,546.00	0.30
758	โฉนด	937	12266	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	1	32.00	532.00	880.00	468,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,160.00	-	-	468,160.00	0.60
759	โฉนด	751	10585	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	6	2	43.50	2,643.50	300.00	793,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	793,050.00	-	793,050.00	-	-
760	โฉนด	964	12292	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	4	2	13.00	1,813.00	400.00	725,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,200.00	-	725,200.00	-	-
761	โฉนด	2419	32354	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	11	0	27.10	4,427.10	350.00	1,549,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,485.00	-	1,549,485.00	-	-
762	โฉนด	1481	22585	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	43.00	43.00	3,500.00	150,500.00	424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	29	566,784.00	614,016.00	764,516.00	-	-	764,516.00	0.02
763	โฉนด	2158	23864	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	1	2	23.00	623.00	700.00	436,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,100.00	-	-	436,100.00	0.30
764	โฉนด	546	7334	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	7	2	73.00	3,073.00	350.00	1,075,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,550.00	-	-	1,075,550.00	0.30
765	โฉนด	907	12235	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	2	18.00	218.00	1,700.00	370,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,600.00	-	-	370,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
766	น.ส.3ก	MUANG HIN	1554	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	6.00	106.00	820.00	86,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,920.00	-	-	86,920.00	0.60	
767	โฉนด	2363	28362	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	3	0	0.00	1,200.00	880.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	1,056,000.00	-	-	
768	โฉนด	685	7733	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	76.00	176.00	250.00	44,000.00	425	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	14	251,100.00	1,143,900.00	1,187,900.00	-	-	1,187,900.00	0.30
769	โฉนด	701	7749	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	2	45.00	245.00	250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30	
770	โฉนด	702	7750	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	99.00	199.00	250.00	49,750.00	426	โรงงาน	ตึก	3	500.00	-	5,850.00	2,925,000.00	14	526,500.00	2,398,500.00	2,448,250.00	-	-	2,448,250.00	0.30
771	โฉนด	683	7731	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	2	60.00	260.00	700.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30	
772	โฉนด	686	7734	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	2	3	35.00	1,135.00	250.00	283,750.00	427	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	720.00	-	8,200.00	5,904,000.00	14	1,062,720.00	4,841,280.00	5,125,030.00	-	-	5,125,030.00	0.30
												428	โรงจอดรถ	ตึก	3	690.00	-	2,700.00	1,863,000.00	14	335,340.00	1,527,660.00	1,527,660.00	-	-	1,527,660.00	0.30
773	โฉนด	2439	14748	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	1	1	24.60	524.60	700.00	367,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,220.00	-	-	367,220.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
774	โฉนด	463	7251	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	3	3.00	303.00	1,100.00	333,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300.00	-	-	333,300.00	0.30		
775	โฉนด	2184	24027	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	3	3	19.00	1,519.00	350.00	531,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,650.00	-	531,650.00	-	-		
776	โฉนด	540	7328	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	7	3	34.00	3,134.00	350.00	1,096,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,900.00	-	1,096,900.00	-	-		
777	โฉนด	98	100	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	9.10	9.10	2,100.00	19,110.00	429	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	30.00	-	7,700.00	231,000.00	34	196,350.00	34,650.00	53,760.00	-	-	53,760.00	0.30
					2	0	0	40.00	40.00	2,100.00	84,000.00	430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	7,700.00	877,800.00	34	746,130.00	131,670.00	215,670.00	-	215,670.00	-	-
778	โฉนด	43	43	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	26.10	26.10	3,500.00	91,350.00	431	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	140.00	-	7,000.00	980,000.00	39	833,000.00	147,000.00	238,350.00	-	-	238,350.00	0.30
779	โฉนด	1665	22281	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	1	2.00	102.00	150.00	15,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
780	โฉนด	1669	22285	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	2	68.00	268.00	350.00	93,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800.00	-	-	93,800.00	0.02
781	น.ส.3ก	2984	33994	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	1	0	81.30	481.30	650.00	312,845.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,845.00	-	-	312,845.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลท่าอุเทน อำเภอท่าอุเทน จังหวัดนครพนม

หน้าที่ 106 จาก 108

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
782	น.ส.3ก	MUANG HIN	2050	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	1	53.00	153.00	2,800.00	428,400.00	432	สถานบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	140.00	-	5,450.00	763,000.00	44	579,880.00	183,120.00	611,520.00	-	-	611,520.00	0.30
783	น.ส.3ก	MUANG HIN	2051	หมู่ ต.ท่าอุเทน	3	0	0	81.00	81.00	2,800.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30
784	โฉนด	3224	36745	หมู่ ต.ท่าอุเทน	2	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
785	โฉนด	3225	36746	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
786	โฉนด	1810	22447	หมู่ ต.ท่าอุเทน	1	0	1	60.00	160.00	2,800.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
787	โฉนด	2395	28152	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	30.00	130.00	750.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.30
788	โฉนด	3310	36837	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	1	4.00	104.00	1,200.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.60
789	โฉนด	575	7623	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	3	72.00	372.00	1,100.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	-	409,200.00	0.60
790	โฉนด	2182	24025	หมู่ ต.ท่าอุเทน	4	0	0	10.00	10.00	650.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
791	โฉนด	142	151	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	0	1	70.80	170.80	2,100.00	358,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,680.00	-	358,680.00	-	-	
792	โฉนด	1091	18682	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	2	3	14.00	1,114.00	1,500.00	1,671,000.00	433	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	1,557.75	-	7,950.00	12,384,112.50	15	2,476,822.50	9,907,290.00	11,578,290.00	-	-	11,578,290.00	0.30
												434	โรงจอดรถ	ตึก	3	247.50	-	2,700.00	668,250.00	15	133,650.00	534,600.00	534,600.00	-	-	534,600.00	0.30
793	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	487	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	0	59.00	59.00	220.00	12,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,980.00	-	-	12,980.00	0.60	
794	โฉนด	25	25	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	22.00	22.00	3,500.00	77,000.00	435	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	161.00	-	8,050.00	1,296,050.00	34	751,709.00	544,341.00	621,341.00	-	-	621,341.00	0.30
795	น.ส.3ก	เมืองหินปูน	1932	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	0	96.00	96.00	2,100.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.02	
796	โฉนด	940	12268	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	1	22	2	41.00	9,041.00	150.00	1,356,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,150.00	-	1,356,150.00	-	-	
797	โฉนด	1254	20378	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	71.00	371.00	1,750.00	649,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,250.00	-	-	649,250.00	0.60	
798	โฉนด	903	12231	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	1	0	80.00	480.00	1,750.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
799	โฉนด	940	12232	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	3	0	0.00	1,200.00	350.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30	
800	โฉนด	2589	16682	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	33.00	33.00	2,800.00	92,400.00	436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	7,950.00	636,000.00	9	57,240.00	578,760.00	671,160.00	-	-	671,160.00	0.30
801	โฉนด	1100	18544	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	2	0	2	39.00	239.00	2,100.00	501,900.00	437	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,700.00	924,000.00	54	785,400.00	138,600.00	640,500.00	-	-	640,500.00	0.02
802	โฉนด	2093	23766	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	48.00	348.00	400.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.60	
803	โฉนด	2095	23801	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	3	44.00	344.00	400.00	137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	-	137,600.00	0.60	
804	น.ส.3ก	ไม่บันทึกข้อมูล	931	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	4	0	1	92.00	192.00	1,200.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.60	
805	โฉนด	1479	22585	หมู่ ๓.ท่าอุเทน	3	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	438	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,750.00	414,000.00	34	240,120.00	173,880.00	236,880.00	-	-	236,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท